

**UCHWAŁA NR 113**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 27 listopada 2024 roku  
**w sprawie zbycia nieruchomości i obciążenia służebnością gruntową**  
**przechodu i przejazdu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 tj.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej działki gruntu, stanowiącej własność Miasta Konina położonej w Koninie, obręb Przydziałki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 95/30 o powierzchni 0,2384 ha.

**§ 2.**

Wyraża zgodę na nieodpłatne obciążenie służebnością gruntową przechodu i przejazdu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Przydziałki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 95/5 na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Koninie obręb Przydziałki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 95/30.

**§3.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

**/-/ Wiesław Steinke**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 113**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 27 listopada 2024 roku  
**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Działka będąca przedmiotem uchwały zgodnie z Uchwałą Nr 628 Rady Miasta Konina z dnia 23 listopada 2001 roku, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej obszaru między rzeką Pową, a ul. M. Dąbrowskiej (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 8 poz. 317 z dnia 17 stycznia 2002r.), znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem i posiada przeznaczenie pod:

AG –1 zabudowa związana z aktywizacją gospodarczą.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej (ul. M. Dąbrowskiej) poprzez działkę nr 95/5 stanowiącą również własność Miasta Konina.

Zbycie działki umożliwi właściwe zagospodarowanie terenu zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, realizację nowych inwestycji oraz wpłynie na wzrost dochodów budżetowych Miasta.

Podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na sprzedaż wymienionej działki jest w pełni uzasadnione.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***/-/ Wiesław Steinke***

