

UCHWAŁA NR 115
RADY MIASTA KONINA
z dnia 27 listopada 2024 roku
w sprawie nabycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

– Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Miasta Konina nieruchomości położonej w Koninie, w obrębie Chorzeń, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 647 o powierzchni 0,2245 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 115
RADY MIASTA KONINA
z dnia 27 listopada 2024 roku
w sprawie nabycia nieruchomości.

Objęta uchwałą nieruchomość położona jest w obrębie ewidencyjnych Chorzeń i stanowi własność prywatną.

Zgodnie z Uchwałą Nr 338 Rady Miasta Konina z dnia 29 czerwca 2016 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie ulic Poznańskiej i Trasy Bursztynowej objęta uchwałą działka oznaczona jest symbolami:

- 1) 24MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) 26KDD – tereny dróg publicznych: ulic dojazdowych,
- 3) 4RZ – tereny łąk i pastwisk.

Zgodnie z zapisami MPZP część działki znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 „Ostoja Nadwarciańska” i „Dolina Środkowej Warty”.

Z wnioskiem o zakup przez Miasto Konin działki 647 obręb Chorzeń zwrócili się jej właściciele, podnosząc, że w ich opinii zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w znaczący sposób obniżają możliwości jej zagospodarowania jako samodzielnej działki przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową.

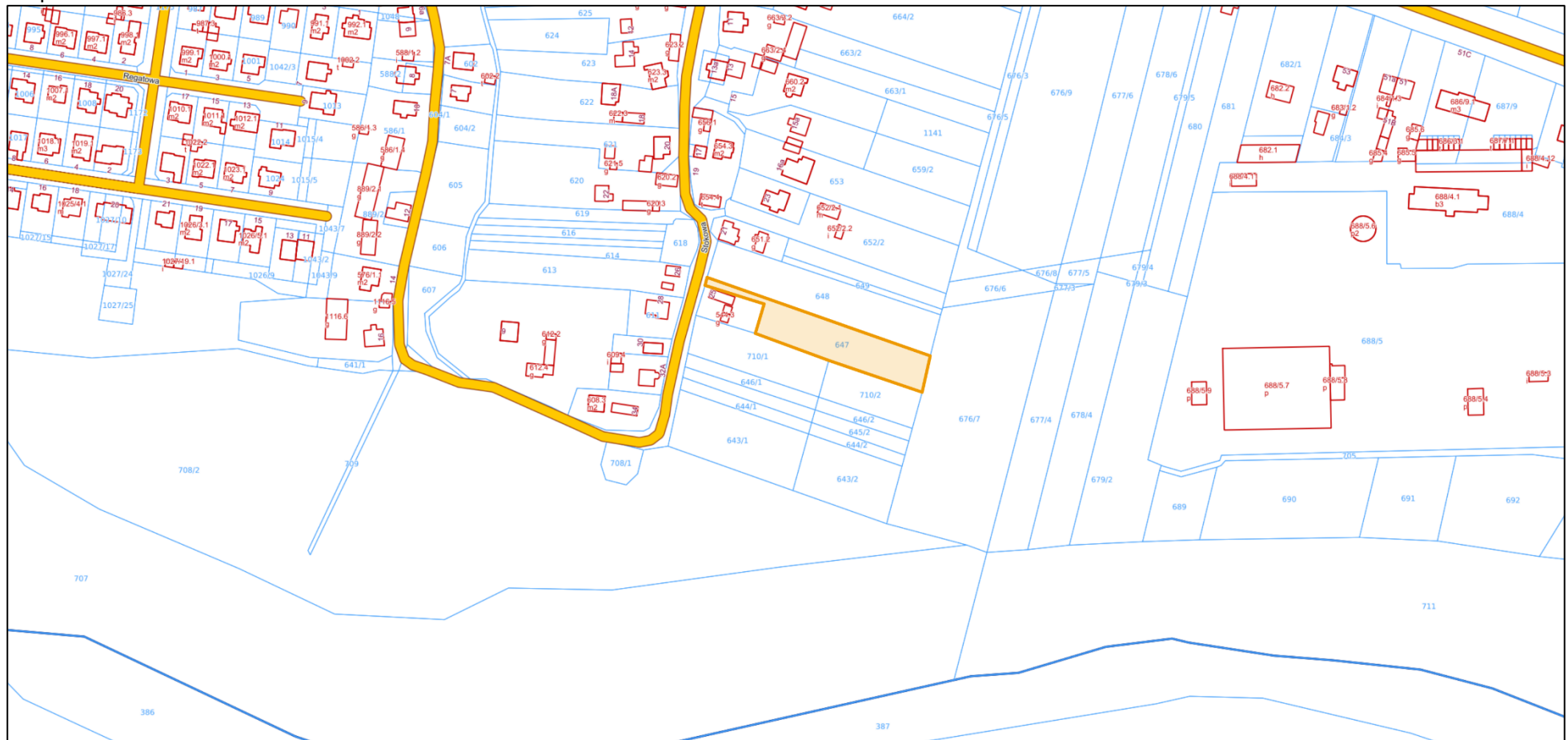
W związku z powyższym podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie przez Miasto Konin przedmiotowej nieruchomości jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Wiesław Steinke

Załącznik nr 1 – mapy

Mapa 1:1000



Ortofotomapa 1:500



Mapa - Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

