

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA KONINA**  
**z dnia ..... 2024 roku**  
**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w **Koninie**, obręb **Chorzeń**, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: **529/4** o powierzchni 0,0015 ha oraz **529/5** o powierzchni 0,0147 ha, objętej księgą wieczystą **KN1N/00046395/3** w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 508/2, 508/1, 509/2 i 509/1, objętej księgą wieczystą **KN1N/00048366/5**.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***Wiesław Steinke***

Opiniował radca prawny: J. Ignaczak

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR.....**  
**RADY MIASTA KONINA**  
**z dnia.....**  
**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Właściciel nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 508/2, 508/1, 509/2 i 509/1, położonych w Koninie, obręb Chorzeń wystąpił z wnioskiem o nabycie działek gruntu stanowiących własność Miasta Konina, oznaczonych numerami ewidencyjnymi: **529/4** o powierzchni 0,0015 ha oraz **529/5** o powierzchni 0,0147 ha, objętych księgą wieczystą **KN1N/00046395/3** na powiększenie w/w nieruchomości przyległej, objętej księgą wieczystą **KN1N/00048366/5**.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina grunty te położone są na terenie oznaczonym symbolem i przeznaczone są pod: TAG – aktywizację gospodarczą oraz zabudowę garażową, gospodarczą i mieszkalną.

Właścicielami nieruchomości sąsiadujących z działką nr 529/4 jest wnioskodawca oraz współwłaściciele działki nr 529/6, którzy nie są zainteresowani nabyciem, pomimo, że zgodnie z przepisami ustawy zostali poinformowani o takiej możliwości.

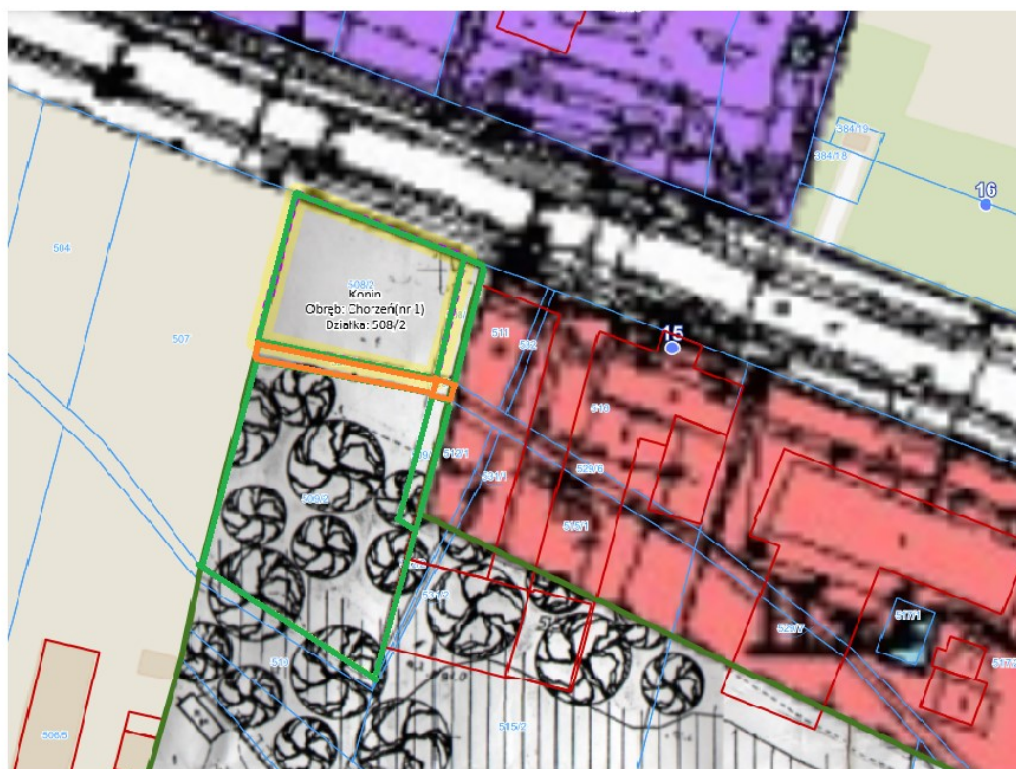
Sprzedaż działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 529/4 i 529/5 pozwoli na racjonalne zagospodarowanie terenu, jak również przyczyni się do wzrostu dochodów budżetu Miasta.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta**

**Miasta Konina**

**/-/ Paweł Adamów**



- działki do zbycia
- nieruchomości przyległe



- działki do zbycia
- nieruchomości przyległe



 działka do zbycia