

**FORMULARZ CENOWY**

**dot. wyboru rzeczoznawcy do określenia wartości nieruchomości  
położonych w mieście Koninie w 2025 r.**

<b>Przedmiot zamówienia</b>	<b>Jednostka</b>	<b>Ilość jednostek</b>	<b>Cena jednostki (netto) zł.</b>	<b>Wartość (netto) zł. (kol.3*4)</b>
1	2	3	4	5
1. Określenie wartości nieruchomości zabudowanej wraz z częściami składowymi /z wyłączeniem garaży/ przeznaczonej do zbycia, nabycia, zamiany, darowizny, w celu określenia wartości będącej przedmiotem wydzierżawienia	Nieruchomość	9		
2. Określenie wartości nieruchomości gruntowej niezabudowanej wraz z częściami składowymi /z wyłączeniem budynków/ przeznaczonej do zbycia, nabycia, zamiany, darowizny	Nieruchomość	11		
3. Określenie wartości nieruchomości gruntowej niezabudowanej /bez części składowych/ przeznaczonej do zbycia, nabycia, zamiany, darowizny	Nieruchomość	54		
4. Określenie wartości lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz rzutem odpowiedniej kondygnacji budynku,	Lokal mieszkalny	35		

Przedmiot zamówienia	Jednostka	Ilość jednostek	Cena jednostki (netto) zł.	Wartość (netto) zł. (kol.3*4)
1	2	3	4	5
z zaznaczeniem lokalu mieszkalnego i pomieszczenia przynależnego /piwnica/				
5. Określenie wartości nieruchomości gruntowej w celu zbycia na rzecz jej dzierżawcy ( zabudowanej garażem stanowiącym odrębny przedmiot własności)	Nieruchomość	20		
6. Określenie wartości nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem w celu zbycia w drodze przetargu	Nieruchomość	2		
7. Określenie wartości nieruchomości w celu naliczenia wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności gruntowej i przesyłu	Nieruchomość	12		
8. Określenie wartości nieruchomości gruntowej niezabudowanej /bez części składowych/ celem ujawnienia środka trwałego w ewidencji księgowej	Nieruchomość	10		
9. Określenie wartości nieruchomości gruntowej przeznaczonej do celu sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego	Nieruchomość	38		
10.Określenie wartości nieruchomości gruntowej przejętej przez Miasto Konin pod drogi publiczne, z mocy prawa, na podstawie	Nieruchomość	8		

Przedmiot zamówienia	Jednostka	Ilość jednostek	Cena jednostki (netto) zł.	Wartość (netto) zł. (kol.3*4)
1	2	3	4	5
prawomocnej decyzji Prezydenta Miasta Konina w celu określenia należnego odszkodowania				
11.Określenie wartości nieruchomości gruntowej planowanej do przyznania w ramach odszkodowania należnego za działki gruntu przejęte z mocy prawa pod drogi publiczne	Nieruchomość	3		
12.Określenie wartości nieruchomości przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną i przejętej z mocy prawa na własność Miasta Konina celem ujawnienia przyjętego środka trwałego w ewidencji księgowej	Nieruchomość	8		
13.Określenie wartości nieruchomości na potrzeby spraw związanych z rozpatrywaniem żądań właścicieli nieruchomości o przyznanie odszkodowania z tytułu obniżenia wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą	Nieruchomość	2		
14.Określenie wartości nieruchomości w celu ustalenia, w drodze decyzji, wysokości opłaty	Nieruchomość	2		

<b>Przedmiot zamówienia</b>	<b>Jednostka</b>	<b>Ilość jednostek</b>	<b>Cena jednostki (netto) zł.</b>	<b>Wartość (netto) zł. (kol.3*4)</b>
1	2	3	4	5
z tytułu tzw. renty planistycznej przed zbyciem nieruchomości w związku z art. 37 ust. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym				
<b>Ogółem netto</b>				
<b>23 % podatku VAT</b>				
<b>Ogółem brutto</b>				