

**Załącznik do Decyzji nr 19 znak OŚ.6220.32.2022 z dnia 23 stycznia 2025 r.**

Charakterystyka przedsięwzięcia – „Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Mieczysławów) o łącznej mocy do 12 MW włącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 190, obręb Mieczysławów w Koninie”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej (PV Mieczysławów) o łącznej mocy do 12 MW włącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 190, obręb Mieczysławów w Koninie. Wnioskodawca dopuszcza możliwość realizowania inwestycji etapowo w ramach dostępnej mocy przyłączeniowej i każda z powstałych instalacji będzie miała odrębny charakter w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne (PV) o łącznej mocy nominalnej do 12 MW; moc pojedynczego modułu w zakresie od 300 do 2000 Wp; ostateczna ilość modułów uzależniona będzie od ich jednostkowej mocy wytwórczej niemniej na tym etapie zakłada się, że max. ilość modułów nie będzie przekraczać 40 000 sztuk; w ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się montaż modułów z uwzględnieniem technologii bi-facial; panele zostaną ułożone w kierunku południowym lub innym optymalnym - dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości min. 0,5 m nad poziomem gruntu, a górna na wysokości do 5 metrów (w zależności od konfiguracji stołu);
- konstrukcja nośna do instalacji modułów posadowiona na gruncie (minimalna odległość pomiędzy dolną krawędzią modułu a powierzchnią gruntu wynosić będzie min. 0,5 m) z dopuszczeniem zastosowania systemów nadążnych jednoosiowych;
- falowniki przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej – w ilości do ok. 120 sztuk;
- kontenerowa szczelna stacja transformatorowa z transformatorem olejowym lub suchym nn/SN - do 12 sztuk, przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych; powierzchnia zabudowy do 50 m<sup>2</sup> dla jednej stacji;
- ogrodzenie: siatka, ogrodzenie panelowe z zastosowaniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokości min. 20 cm wraz z bramami wjazdowymi;
- kontenerowe magazyny energii o pojemności do 120 MWh, ilość do 12 sztuk o powierzchni zabudowy do 50 m<sup>2</sup> dla pojedynczego kontenera;
- zjazd, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy (w ramach inwestycji przewidziano do wykonania również drogę wewnętrzną utwardzoną – utwardzenie ziemne i/lub kruszywem);

- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni fotowoltaicznej;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do budowy i funkcjonowania w/w inwestycji w tym. min.: infrastruktura elektroenergetyczne wewnętrzna inwestycji tzn. doziemne linie kablowe nn/SN; system monitoringu, instalacja uziemiająca, instalacja kabli internetowych i światłowodowych służąca do sterowania farmą, instalacja oświetleniowa i odgromowa.

Inwestycja zostanie posadowiona na działce o nr ewidencyjnym 190 obręb Mieczysławów w Koninie. Działka zajmuje powierzchnię 19,3972 ha, z czego planowana inwestycja zajmie do 12,13 ha, w tym:

- stacje transformatorowe SN wraz z miejscami postojowymi (do 12 szt.) – do 600 m<sup>2</sup>,
- fundamenty albo place pod magazyny energii (do 12 szt.) – do 600 m<sup>2</sup>,
- moduły fotowoltaiczne oraz powierzchnia stołów – do 47 320 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia biologicznie czynna – minimum 72 780 m<sup>2</sup>.

Eksploracja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Na etapie budowy i likwidacji w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanego na teren przedsięwzięcia kontenera sanitarnego z bezodpływowym, szczelnym zbiornikiem na ścieki. Wnioskodawca nie planuje mycia paneli fotowoltaicznych. Jednakże w przypadku wystąpienia silniejszych zabrudzeń dopuszcza się mycie powierzchni paneli wykorzystując w tym celu czystą wodę, a w przypadku ich silnego zanieczyszczenia stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne. Będą swobodnie infiltrować do gruntu. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. Nie przewiduje się ich magazynowania na terenie przedsięwzięcia. Będą przekazane podmiotom odpowiedzialnym za gospodarowanie odpadami, za co odpowiedzialne będą podmioty świadczące usługi serwisowe.

Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów, zlokalizowanych w stacjach transformatorowych (do 12 sztuk), inwerterów (do 120 sztuk) oraz magazynów energii (do 12 sztuk). Maksymalny jednostkowy poziom mocy akustycznej wynoszący dla stacji transformatorowej i magazynu energii 75 dB, a dla inwertera 65 dB. Biorąc pod uwagę powyższe, w szczególności znaczną odległość od

terenów chronionych akustycznie (ok. 500 m), skalę, cechy i parametry przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.

z up. Prezydenta Miasta Konina  
Paweł Adamów  
Zastępca Prezydenta Miasta Konina