

SPRAWOZDANIE
z pracy Komisji Infrastruktury
Rady Miasta Konina
za 2024 roku
kadencja 2024-2029

Komisja Infrastruktury IX kadencji Rady Miasta Konina została powołana Uchwałą Nr 10 Rady Miasta Konina z dnia 27 maja 2024 roku w sprawie powołania stałych Komisji Rady Miasta Konina i ustalenia przedmiotu ich działania.

Komisja Infrastruktury Rady Miasta Konina w przedmiocie swego działania ma opiniowanie i rozpatrywanie spraw dotyczących:

- 1) ładu przestrzennego i gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody, gospodarki wodnej,
- 2) gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,
- 3) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,
- 4) telekomunikacji,
- 5) zieleni gminnej i zadrzewień,
- 6) cmentarzy gminnych,
- 7) lokalnego transportu zbiorowego,
- 8) gminnego budownictwa mieszkaniowego,
- 9) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych,
- 10) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- 11) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Plan pracy Komisji Infrastruktury na 2024 rok dotyczył bieżącego omawiania i opiniowania projektów uchwał kierowanych na sesje Rady Miasta Konina.

W okresie od czerwca do grudnia 2024 roku Komisja Infrastruktury odbyła 8 posiedzeń.

Na posiedzeniu w dniu **17 czerwca 2024 roku** Komisja Infrastruktury rozpatrzyła sprawozdanie finansowe wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Konina za 2023 rok.

Kolejno omówiła projekty uchwał w sprawie:

- ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Józefa Piłsudskiego w Koninie,

- ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Alei Róż w Koninie,
- zwolnień w podatku od środków transportowych,
- określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Konin i jego jednostkom organizacyjnym oraz warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną,
- zbycia nieruchomości,
- uzgodnienia przeprowadzenia prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody na pomniku przyrody „Stanisław”.

W dniu **30 lipca 2024 roku** Komisja Infrastruktury omówiła projekty uchwał w sprawie:

- zmiany Uchwały Nr 31 Rady Miasta Konina z dnia 19 czerwca 2024 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Konin i jego jednostkom organizacyjnym oraz warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną.

Po posiedzeniu członkowie Komisji Infrastruktury wzięli również udział w wizji lokalnej dotyczącej działki znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie Firmy Hydrostal.

Na wyjazdowym posiedzeniu w dniu **19 września 2024 roku** członkowie Komisji Finansów i Komisji Infrastruktury zapoznali się z informacją o procedurach związanych z uruchomieniem ciepłowni geotermalnej oraz o przebiegu inwestycji.

W dniu **23 września 2024 roku** Komisja Infrastruktury rozpatrzyła projekty uchwał w sprawie:

- zmiany Uchwały Nr 460 Rady Miasta Konina z dnia 23 grudnia 2020 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Konina
- zmiany Uchwały Nr 403 Rady Miasta Konina z dnia 30 września 2020 roku w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- zatwierdzenia do realizacji projektu pn. „Zielone korytarze miejskie – klimatyczne przebudzenie w Koninie” - Zielone Podwórko Miejskie – Park Tężniowy Pocijowo,
- zatwierdzenia do realizacji projektu pn. „Niskoemisyjny transport publiczny w subregionie konińskim”,
- nabycia nieruchomości,

- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu przedłużenia umowy na dzierżawę nieruchomości,
- zaliczenia do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu.

Komisj Finansów i Komisja Infrastruktury rozpatrzyły również sprawę mieszkańców z ul. Laskowieckiej oraz przejścia dla pieszych na ul. Jana Pawła II.

Tematyką posiedzenia Komisji Finansów i Komisji Infrastruktury w dniu **2 października 2024** roku były:

1. Fundusze Szwajcarskie – sprawy budowy amfiteatru w Koninie.
2. Konsultacje dotyczące Strefy Płatnego Parkowania w Koninie.
3. Konsultacje w sprawie uchwały krajobrazowej.

Zgodnie z porządkiem obrad na posiedzeniu Komisji Infrastruktury w dniu **22 października 2024 roku** zostały rozpatrzone projekty uchwał w sprawie:

- stawek podatku od środków transportowych,
- wprowadzenia opłaty od posiadania psów,
- stawek podatku od nieruchomości,
- zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie ulic Poznańskiej – Ogrodowej – Spółdzielców,
- wniesienia wkładu pieniężnego do Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie i objęcia udziałów w związku z realizacją przedsięwzięcia pod nazwą: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce 2207, obręb Przydziałki w Koninie,
- wniesienia wkładu pieniężnego do Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie i objęcia udziałów w związku z realizacją przedsięwzięcia pod nazwą: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce 2208, obręb Przydziałki w Koninie,
- określenia zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej związanych z budową przyłącza kanalizacyjnego i przyłączeniem nieruchomości do miejskiej sieci kanalizacyjnej,
- zmiany Uchwały Nr 1022 Rady Miasta Konina z dnia 29 listopada 2023 roku w sprawie ustalenia opłaty za przewozy osób i bagażu ręcznego lokalnym transportem zbiorowym, świadczonym przez Miejski Zakład Komunikacji w Koninie Sp. z o.o. oraz określenia uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów,

- wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Miastem Konin a Powiatem Konińskim w zakresie organizacji publicznego transportu zbiorowego w 2025 roku,
- ustalenia wysokości opłat za usuwanie i przechowywanie pojazdów usuniętych z dróg na terenie miasta Konina w 2025 roku,
- wyrażenia opinii o wysokości cen za odzysk i unieszkodliwianie 1 Mg odpadów z grupy 20 (odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie) na 2025 rok,
- nabycia nieruchomości,
- obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu,
- ustalenia wysokości opłaty za pobyt oraz maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie dziecka w Żłobku Miejskim w Koninie.

W dniu **25 listopada 2024 roku** tematyką posiedzenia Komisji Finansów i Komisji Infrastruktury była sprawa przedsiębiorców z rejonu ulic Przemysłowej i Brunatnej i braku dostępu do wody.

Kolejno rozpatrzono projekty uchwał w sprawie:

- przeznaczenia części umorzonej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- stawek podatku od nieruchomości,
- wyboru metody ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki opłaty za pojemnik oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym,
- przyjęcia „Aktualizacji Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Konina na lata 2021-2035”,
- określenia przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem lub zarządzającym jest miasto Konin, warunków i zasad korzystania z nich oraz stawek opłat za korzystanie z tych obiektów,
- zmiany Uchwały Nr 18 Rady Miasta Konina z dnia 27 maja 2024 roku w sprawie zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ekologiczne źródła ciepła,
- zatwierdzenia do realizacji projektu pn. „Instalacja systemów odnawialnych źródeł energii dla Mieszkańców Miasta Konina” w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027,

- zmiany Uchwały Nr 467 Rady Miasta Konina z dnia 23 grudnia 2020 roku w sprawie uchwalenia procesu aktualizacji i monitoringu Strategii Rozwoju Miasta Konina Plan 2020-2030,
- wyrażenia zgody na zawarcie przez Prezydenta Miasta Konina porozumienia, określającego sposób realizacji inwestycji towarzyszącej (LUXBUD INVEST sp. z o.o. sp. k.),
- wyrażenia zgody na zawarcie przez Prezydenta Miasta Konina porozumienia, określającego sposób realizacji inwestycji towarzyszącej (Orląt Lwowskich),
- wyrażenia zgody na zawarcie przez Prezydenta Miasta Konina porozumienia, określającego sposób realizacji inwestycji towarzyszącej (dot. BUDMIX INWESTYCJE sp. z o.o.,
- zbycia nieruchomości i obciążenia służebnością gruntową przechodu i przejazdu,
- zbycia nieruchomości,
- nabycia nieruchomości,
- obciążenia nieruchomości służebnością gruntową,
- realizacji "Konińskiego Budżetu Obywatelskiego".

Komisja Infrastruktury rozpatrzyła i wypracowała opinię do projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Konina na lata 2025-2041 oraz projektu uchwały w sprawie uchwały budżetowej miasta Konina na 2025 rok.

Na kolejnym posiedzeniu, które odbyło się w dniu **16 grudnia 2024 roku** Komisja Infrastruktury opiniowała projekty uchwał w sprawie:

- ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Józefa Piłsudskiego w Koninie,
- ustalenia zasad ustanawiania służebności gruntowych oraz służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Konina,
- zbycia nieruchomości,
- zamiany nieruchomości.

**Przewodnicząca
Komisji Infrastruktury**

Małgorzata Krawczyńska