

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KONINA
z dnia 26 lutego 2025 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie ulic
Przemysłowej-Jeziornej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) – **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie ulic Przemysłowej-Jeziornej.

§ 2.

Granice terenu objętego planem przedstawiono na załączniku nr 1.

§ 3.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opiniował radca prawny: J. Ignaczak

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

Wiesław Steinke

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA KONINA
z dnia 26 lutego 2025 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina w rejonie ulic Przemysłowej-Jeziornej.**

Teren wskazany na załączniku graficznym do niniejszej uchwały zgodnie z polityką przestrzenną ustaloną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, zatwierdzonym Uchwałą Nr 717 Rady Miasta Konina z dnia 30 marca 2022 r., znajduje się w obszarze zamieszkiwania o wysokiej intensywności zabudowy Mwi11, w obszarze aktywności gospodarczej A33 oraz w obszarze komunikacji K18.

Dla terenu objętego niniejszą uchwałą proponuje się zmianę parametrów zabudowy oraz rozszerzeniu terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową.

Stwierdza się zgodność przewidzianych rozwiązań z ustaleniami studium oraz zasadność podejmowanej uchwały.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Paweł Adamów