

**UCHWAŁA NR 163**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 26 lutego 2025 roku  
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu**  
**zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie**  
**ulic Orląt Lwowskich-Słonecznej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) – **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie ulic Orląt Lwowskich-Słonecznej.

**§ 2.**

Granice terenu objętego planem przedstawiono na załączniku nr 1.

**§ 3.**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***/-/ Wiesław Steinke***

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR 163  
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 26 lutego 2025 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego miasta Konina w rejonie ulic Orląt Lwowskich-Słonecznej.**

Teren wskazany na załączniku graficznym do niniejszej uchwały zgodnie z polityką przestrzenną ustaloną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, zatwierdzonym Uchwałą Nr 717 Rady Miasta Konina z dnia 30 marca 2022 roku, znajduje się w obszarze zamieszkiwania M28 oraz w obszarze komunikacji K6.

Dla terenu objętego niniejszą uchwałą proponuje się zmianę parametrów zabudowy polegającą na dopuszczeniu możliwości lokalizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zieleni publicznej (park miejski).

Stwierdza się zgodność przewidzianych rozwiązań z ustaleniami studium oraz zasadność podejmowanej uchwały.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Konina**

***/-/ Wiesław Steinke***