

**Prezydent Miasta Konina**  
**działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145 ze zm.)**  
**przekazuje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Miasta Konina przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.**

	Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek (ha)	Nr księgi wieczystej	Cena
1.	Konin, obręb Chorzeń	Konin, ul. Spółdzielców	529/4 i 529/5	0,0162	KN1N/00046395/3	34.680,00 zł (netto) 42.656,40 zł (brutto)

**Przeznaczenie nieruchomości:** Zgodnie ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania działki oznaczone są symbolem i przeznaczone są pod: TAG – aktywizację gospodarczą oraz zabudowę garażową, gospodarczą i mieszkalną.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowe działki gruntu stanowią drogę.

**Opis nieruchomości:** Nieruchomość ma kształt o nieregularnych wąskich prostokątów o różnych proporcjach długości boków. Kształt nieruchomości stwarza zasadnicze ograniczenia w zakresie możliwości pełnego zagospodarowania terenu. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi. Teren płaski, nie jest zagospodarowany, porośnięty trawą i krzewami.

**Termin zagospodarowania nieruchomości:** brak

**Informacja o przeznaczeniu do zbycia nieruchomości:** Nieruchomość została przeznaczona do zbycia zgodnie z przepisami art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) za zgodą Rady Miasta wyważoną w Uchwale nr 130 z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie zbycia nieruchomości.

Jednocześnie informuję, że osoby, którym przysługują roszczenia o nabycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia upublicznienia tego wykazu. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 28 kwietnia 2025 r.** Niniejszy wykaz był wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koninie w dniach .....