

**UCHWAŁA NR 209**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 28 maja 2025 roku  
**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina położonej w Koninie, obręb Nowy Dwór, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1694/1 o powierzchni 0,0054 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00064527/0 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 493/2 o powierzchni 0,0584 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00026576/0.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***/-/ Wiesław Steinke***

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 209**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 28 maja 2025 roku  
**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Właściciele nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 493/2, położonej w Koninie, obręb Nowy Dwór wystąpili z wnioskiem o nabycie części działki gruntu stanowiącej własność Miasta Konina, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1694 na powiększenie w/w nieruchomości przyległej. Działka ta uległa podziałowi i obecnie część wnioskowanej działki gruntu to działka nr 1694/1 o powierzchni 0,0054 ha. Działka ta objęta jest księgą wieczystą KN1N/00064527/0.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina działka nr 1694/1 znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – MN.

Właścicielami nieruchomości sąsiadujących z działką nr 1694/1, tj. działek nr 1694/2 i nr 1694/3 jest Miasto Konin.

Sprzedaż przedmiotowej działki gruntu pozwoli na racjonalne zagospodarowanie terenu jak również przyczyni się do wzrostu dochodów budżetu Miasta.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***/-/ Wiesław Steinke***