

System kwalifikacji punktowej				
L.p.	Okoliczności podlegające ocenie	Kryteria oceny	Punktacja	Objaśnienia
1	2	3	4	5
1.	Okres zamieszkiwania wnioskodawcy na terenie Miasta Konina	1) powyżej 10 lat	6	Weryfikacji podlega okres zamieszkiwania z ostatnich 10 lat przed złożeniem wniosku.
		2) od 5 do 10 lat	4	Punkty naliczane są w zależności od liczby lat zamieszkiwania w Koninie. W przypadku braku zameldowania należy do wniosku dołączyć dokumenty potwierdzające zamieszkiwanie w Koninie.
2.	Wnioskodawca lub osoby objęte wnioskiem, które ukończyły 75. rok życia	1) osoba samotna	6	W punkcie 2 nalicza się dodatkowo po 3 punkty za każdą dodatkową osobę objętą wnioskiem, która ukończyła 75. rok życia.
		2) w gospodarstwie wieloosobowym każda osoba, która ukończyła 75. rok życia	3	
3.	Warunki mieszkaniowe	1) zły stan techniczny lokalu, w którym zamieszkuje wnioskodawca	6	Zły stan techniczny lokalu potwierdza zarządca budynku, a w przypadku braku zarządcy – właściciel budynku lub osoba uprawniona.
		2) osobne zamieszkiwanie małżonków objętych wnioskiem	2	Osobne zamieszkiwanie małżonków potwierdzona zarządca obydwu lokali na podstawie osób zgłoszonych do zamieszkiwania w lokalu, a w przypadku braku zarządcy –

				właściciel budynku lub osoba uprawniona lub MOPR.
4.	Bezdomność w rozumieniu ustawy o pomocy społecznej (bez względu na liczbę osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania)	1) wnioskodawca – bezdomny przebywający w ośrodku interwencji kryzysowej	4	Przebywanie w ośrodku interwencji kryzysowej lub schronisku/noclegowni potwierdza kierownictwo tych placówek lub MOPR. Ukończenie programu wychodzenia z bezdomności potwierdza MOPR.
		2) wnioskodawca – bezdomny przebywający w schronisku/noclegowni	2	
		3) wnioskodawca – bezdomny, który realizował i ukończył w całości indywidualny program wychodzenia z bezdomności	6	
5.	Wnioskodawca – osoba przebywająca na terenie rodzinnych ogrodów działkowych	Przebywanie co najmniej 3 lata na terenie ROD w związku z brakiem innej możliwości zamieszkiwania	2	Przebywanie na terenie ROD potwierdza zarząd ROD lub MOPR.
6.	Wnioskodawca – osoba zamieszkująca w mieszkaniu treningowym lub wspomagany	1) zamieszkiwanie do 12 miesięcy	2	Zamieszkiwanie okres zamieszkiwania w mieszkaniu treningowym lub wspomagany potwierdza MOPR lub organizacja pozarządowa/podmiot prowadzące takie mieszkania.
		2) zamieszkiwanie powyżej 12 miesięcy	4	
7.	Wnioskodawca – osoba opuszczająca po osiągnięciu pełnoletności pieczę zastępczą	Złożenie wniosku o zawarcie umowy przed ukończeniem 25. roku życia	10	Przebywanie w pieczy zastępczej potwierdza prowadzący daną formę pieczy zastępczej lub MOPR.
8.	Wnioskodawca – osoba dotknięta przemocą	1) osoba posiadająca dzieci niepełnoletnie, z którymi ubiega się o przydział lokalu	5	Punkty naliczane są w przypadku, gdy w roku, w którym składany jest wniosek lub w okresie 12 miesięcy poprzedzających rok, w którym ustalany jest projekt listy, sporządzona została Niebieska Karta lub zapadł wyrok skazujący sprawcę przemocy.
		2) osoba samotna	3	
9.	Stan zdrowia wnioskodawcy i/lub członków gospodarstwa domowego objętych wnioskiem	1) niepełnosprawność – stopień znaczny	8	Dokumentami określającymi stopień niepełnosprawności są dokumenty wymienione w ustawie z dnia 27.08.1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.
		2) niepełnosprawność – stopień umiarkowany	2	
		3) niepełnosprawne dziecko do 16. roku życia: a) stopień umiarkowany	5	

		b) stopień znaczny	8	
10.	Sytuacja rodzinno-opiekuńcza	1) wnioskodawca samotnie wychowujący dziecko w wieku do 18. roku życia, a w przypadku dzieci uczących się – do 25. roku życia	4	Dzieci objęte wnioskiem muszą faktycznie zamieszkiwać z rodzicem lub opiekunem prawnym. W przypadku dzieci, które ukończyły 18. rok życia i uczą się, należy do wniosku dołączyć zaświadczenie o kontynuowaniu nauki.
		2) dziecko w rodzinie wnioskodawcy w wieku do 18. roku życia, a w przypadku dzieci uczących się – do 25. roku życia	2	Osoba samotnie wychowująca dziecko to panna, kawaler, wdowa, wdowiec, osoba rozwiedziona oraz osoba pozostająca w separacji orzeczonej prawomocnym wyrokiem sądu (należy dołączyć wyroki).
		3) wnioskodawca pełni funkcję zawodowej lub niezawodowej rodziny zastępczej lub prowadzi rodzinny dom dziecka	10	Pełnienie funkcji rodziny zastępczej lub prowadzenie rodzinnego domu dziecka przez wnioskodawcę potwierdza MOPR.
11.	Okres oczekiwania na liście osób uprawnionych do przydziału lokalu	Każdy rok od daty pierwszego ujęcia na liście osób uprawnionych	1	Osoby, które nie otrzymały przydziału lokalu, otrzymują po 1 punkcie za każdy rok oczekiwania na przydział lokalu.
12.	Sposób korzystania z obecnie zajmowanego lokalu	1) zaległości w opłatach za używanie lokalu (co najmniej 3-miesięczne)	-4	Kryteria dotyczą wszystkich osób objętych wnioskiem.
		2) korzystanie z lokalu w sposób zakłócający porządek innym lokatorom	-10	W przypadku, gdy dłużnik podjął się spłaty lub odpracowania zaległości i wywiązuje się z tego obowiązku, punktów nie odlicza się.
		3) samowolne zajęcie lokalu	-6	Punkty odliczane są na podstawie informacji od zarządcy nieruchomości, właściciela nieruchomości, policji.

				Punkty odliczane są każdorazowo przy złożeniu wniosku.
13.	Zbycie lokalu lub domu	Zbycie lokal lub domu będącego własnością wnioskodawcy lub współmałżonka	-3	Punkty odliczane są każdorazowo przy złożeniu wniosku.
		Utrata lokalu lub domu na skutek licytacji komorniczej	-6	UWAGA! <u>Nie dotyczy osób dotkniętych przemocą, o których mowa w pkt. 8 tabeli.</u>
14.	Warunki metrażowe w dotychczasowym miejscu zamieszkania	Powierzchnia mieszkalna przypadająca na jedną osobę, w przypadku gospodarstwa wieloosobowego, nie przekracza 5m ²	4	Nie dotyczy mieszkań treningowych lub wspomaganych, schronisk oraz rodzinnej i instytucjonalnej pieczy zastępczej.
15.	Odmowa przyjęcia propozycji przydziału lokalu	Druga i kolejna odmowa	-2	Punkty ujemne nalicza się za drugą i każdą kolejną odmowę.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
Wiesław Steinke