

BR.0012.2.6.2025

BR.0012.3.8.2025

Protokół Nr 14/2025 Komisji Finansów
Protokół Nr 16/2025 Komisji Infrastruktury
ze wspólnego posiedzenia w dniu 23 czerwca 2025 roku

w sali sesyjnej w Ratuszu, ul. Wiosny Ludów 6.

Posiedzenie trwało od godz. 16.00 do godz. 17.20.

W posiedzeniu uczestniczyło 12 radnych członków Komisji Finansów / 12 radnych członków Komisja Infrastruktury.

W posiedzeniu uczestniczyli: Zastępca prezydenta Paweł Adamów, Zastępca Skarbnika Miasta Konina Ryszard Pilarski, radca prawny Jacek Ignaczak.

Kierownicy Wydziałów:

- Urbanistyki i Architektury – Mariusz Kaczmarczyk,
- Gospodarki Nieruchomościami – Małgorzata Lalak,
- Gospodarki Komunalnej – Rafał Oblizajek,
- Wydziału Inwestycji – Roman Jankowski,
- Wydziału Spraw Lokalowych – Aldona Rychlińska,
- Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego – Paweł Figurski.

Listy obecności stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Posiedzeniu połączonych komisji przewodniczyli przewodnicząca Komisji Infrastruktury Małgorzata Krawczyńska oraz przewodniczący Komisji Finansów Mikołaj Marcinkowski.

Przewodnicząca Komisji Infrastruktury przywitała wszystkich uczestniczących w posiedzeniu i przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Pkt 5 Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

- a) rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Konina za 2024 rok (druk nr 236);**
- b) udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Konina z tytułu wykonania budżetu Miasta Konina za 2024 rok (druk nr 235).

Projekt uchwały druk nr 236 omówił **Zastępca Skarbnika Miasta Ryszard Pilarski:**
„Wraz z zespołem finansowym przygotowaliśmy jak co roku prezentację z zakresu wykonana sprawozdania budżetowego za 2024 rok.

Uchwalony przez Radę Miasta Konina 18 grudnia 2023 roku budżet miasta na rok 2024 został zrealizowany w zakresie dochodów ogółem w ponad 98%. Rok 2024 planowaliśmy zamknąć deficytem na poziomie 76 mln zł, ostatecznie różnica pomiędzy wykonanymi dochodami ogółem wysokości 817.073.459,48 zł a wydatkami ogółem w wysokości 853.554.833,67 zł, ukształtowała się na poziomie 36 milionowego deficytu budżetowego.

W dużej mierze wpływ na wynik budżetu miały skutki zmian podatkowych i przepisów prawa oraz sytuacja makroekonomiczna z ostatnich trzech lat, które w znaczny sposób wpłynęły na kształtowanie się skumulowanego wyniku budżetowego 2024 roku.

W strukturze dochodów ogółem główne pozycje wpływów dotyczą transz przekazywanych z budżetu państwa subwencji ogólnych oraz dotacji celowych i innych wpływów, które stanowią łącznie 385 mln zł wpływów ogółem.

Natomiast w strukturze dochodów własnych największe źródło stanowią podatki, opłaty i udziały (ok. 288 mln). Dochody majątkowe aż w 97% pochodzą z dotacji i środków pozabudżetowych na realizację zadań inwestycyjnych.

Na przestrzeni ostatnich lat poczynając od roku zdominowanego przez COVID-19, wysoki wzrost inflacji i kosztów obsługi długu, wybuch wojny w Ukrainie i zmiany w przepisach prawa regulujące kształtowanie się dochodów jednostek samorządu terytorialnego widzimy iż w strukturze dochodów ogółem dominującą pozycję stanowią subwencje i dotacje wypierając możliwości samorządów do kształtowania się poziomu dochodów własnych. Najwyższy poziom udziału subwencji i dotacji w kształtowaniu się dochodów miasta stanowił 61% w roku 2020, na koniec 2024 roku subwencje i udziały stanowiły 57% dochodów ogółem miasta Konina.

Dochody własne miasta to w szczególności wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych i prawnych stanowiące 41% wpływów własnych, regulowane ustawą o dochodach jednostek samorządu terytorialnego i liczone jako średni wskaźnik, a nie rzeczywiste wpływy do budżetu państwa danego roku. Wpływy z podatków lokalnych w ogólnej strukturze wpływów własnych stanowią 30%. Biorąc pod uwagę możliwości miasta na kształtowanie się dochodów własnych w strukturze dochodów stanowi to tylko 17% wpływów ogółem.

Wydatki budżetu miasta na 2024 rok zostały zrealizowane w wysokości 94% planu. Najwięcej przeznaczaliśmy na finansowanie zadań z zakresu oświaty i wychowania wraz z edukacyjną opieką wychowawczą tj. blisko 353 mln zł, to jest o 75 mln zł więcej niż w 2023 roku. Bez mała 129 mln zł stanowiły wydatki w zakresie rodziny i pomocy społecznej. Natomiast na transport i łączność – wydaliśmy w ubiegłym

roku ponad 103 mln zł. Kolejne 65 mln zł na zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej a 61 mln zł wydatkowaliśmy na zadania z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska.

Wydatki na oświatę stanowią ponad 41% budżetu miasta Konina. Wpływ subwencji oświatowej w roku 2024 ukształtował się na poziomie 224 mln zł, wydatki poniesione na oświatę i wychowanie oraz edukacyjną opiekę wychowawczą opiewały na kwotę 353 mln zł.

Od roku 2018 wzrasta w niespotykanym wcześniej tempie niedofinansowanie oświaty z części oświatowej subwencji ogólnej – luka finansowa w oświacie samorządowej rośnie o niemal 3 mld zł rocznie. Na przykładzie naszego miasta widzimy iż dynamika wzrostu wydatków na przestrzeni lat 2018-2024 rośnie szybciej niż dynamika wzrostu subwencji oświatowej. Wydatki na te zadania od 2018 roku wzrosły niemalże dwukrotnie, tj. o 158 mln zł. W 2024 roku miasto dołożyłoby do systemu oświaty ze środków własnych 128 mln zł, gdyby nie wypracowało w tym zakresie dochodów własnych na poziomie 33 mln zł, ostatecznie dokładając 95 mln zł.

W 2024 roku największy udział na kształtowanie struktury wydatków miały wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń, które ukształtowały się na poziomie 375 mln zł i wzrosły w stosunku do roku 2023 o 71 mln zł. Znaczący wpływ na zrealizowanie wydatków na takim poziomie miało podpisanie przez Ministra Edukacji oraz Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej rozporządzenia określającego minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli. Wynagrodzenie nauczycieli początkujących od dnia 1 stycznia 2024 roku wzrosło o 33%, a w przypadku nauczycieli mianowanych i dyplomowanych wzrost wynosił 30%.

Ponadto od dnia 1 sierpnia 2024 r. obowiązywała nowelizacja rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych, która dotyczyła w szczególności wzrostu minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla wszystkich kategorii zaszeregowania. Podwyżki weszły w życie z mocą wsteczną od 1 lipca 2024 r.

Dynamikę wydatków na wynagrodzenia i pochodne na przestrzeni lat 2020-2024 widać wyraźnie na zaprezentowanym wykresie, rok 2024 oznaczony kolorem niebieskim. Kolejne wybijające się na tle budżetu wydatki to wydatki na zakup energii, materiałów, wyposażenia oraz usług, które w 2024 stanowią 159 mln zł i w całym analizowanym okresie wzrosły o 61 mln zł. Trzecią kategorią notującą duży pik stanowią wydatki na realizację zadań inwestycyjnych, ten wskaźnik

z punktu widzenia budżetu należy jednak rozpatrywać pozytywnie. Na przestrzeni ostatnich lat sukcesywnie rośnie i niemalże osiągnął poziom zrealizowanych wydatków z roku 2020.

W minionym roku na zadania majątkowe wydaliśmy ponad 111 mln zł. W ramach wydatków majątkowych zaplanowano 78 zadań inwestycyjnych, w tym wykonano je w 80%. Miasto realizuje 24 zadania o charakterze wieloletnim, wychodząc z realizacją wydatków na kolejne lata budżetowe.

W ostatnich latach obserwujemy mniejszą dysproporcję między majątkowymi dochodami a wydatkami, realizowanymi przez miasto. Jest to ściśle powiązane z aktywną polityką Konina związaną z pozyskiwaniem środków na realizację inwestycji w ramach projektów krajowych, europejskich jak i z funduszy EOG i norweskich.

Największe zrealizowane inwestycje to:

- Dotacja do Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie, gdzie przekazano kwotę 39.405.369,77 zł z przeznaczeniem na budowę dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych realizowanych z Rządowego programu bezzwrotnego wsparcia budownictwa ze środków Funduszu Dopłat.
- Przebudowa ul. Jana Pawła II w Koninie wraz z budową chodnika od obiektu mostowego nad kanałem Warta Gopło - do skrzyżowania z ul. Laskowiecką 19.015.465,09 zł.

W trakcie realizacji na 31.12 była budowa kładki nad kanałem Ulgi z wyspy Pocijewo do prawobrzeżnego Konina wraz z budową ścieżki rowerowej i infrastruktury towarzyszącej prace zrealizowane w 2024 roku oraz rozbudowa systemu wodociągowo-kanalizacyjnego miasta Konina – etap IV.

W ramach budżetu miasta realizowano również wydatki Konińskiego Budżetu Obywatelskiego. Plan zadań KBO uchwalony na rok 2024 wynosił 2,9 mln zł, wykonano wydatki na poziomie ponad 2,8 mln zł, co stanowi 94 % ogółu zrealizowanych wydatków, przy czym zadania w zakresie wydatków bieżących zrealizowano na poziomie prawie 99% a majątkowych w 92%.

W 2024 roku zrealizowano zadania w ramach środków funduszu przeciwdziałania COVID-19, w szczególności z zakresu transportu i łączności w kwocie 23 mln zł, gospodarki komunalnej i ochrony środowiska 12 mln zł i pozostałe zadania w sumie na ponad 35 mln zł. W szczególności na wspomniane już zadanie dotyczące przebudowy ul. Jana Pawła II w Koninie wraz z budową chodnika od obiektu

mostowego nad kanałem Warta Gopło - do skrzyżowania z ul Laskówiecką oraz Rozbudowę systemu wodociągowo-kanalizacyjnego miasta Konina - etap IV.

W oparciu o ustawę o *pomocy* obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa zrealizowano wydatki finansowane ze środków Funduszu Pomocy. W szczególności na realizację zadań z zakresu oświaty i wychowania, pomocy społecznej i rodziny jak i bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej.

Przychody w 2024 roku zostały wykonane na łączną kwotę ponad 101 mln zł, w tym zaciągnięcie pożyczki długoterminowej na 65 mln zł. Natomiast rozchody zostały wykonane w kwocie ponad 28 mln zł, i przeznaczono je na spłatę rat kapitałowych zaciągniętych pożyczek i kredytów. Tym samym kwota długu na koniec 2024 roku ukształtowała się na poziomie 265 mln zł.

Zgodnie z ustawą o finansach publicznych przedstawiamy również informacje z wykonania planu finansowego instytucji kultury:

Koniński Dom Kultury – wykonanie wydatków na poziomie 7,7 mln zł,

Młodzieżowy Dom Kultury - wykonanie wydatków na poziomie 3,7 mln zł.

Miejska Biblioteka Publiczna - wykonanie wydatków na poziomie 5,9 mln zł,

Szczegóły zawarte są w analizie z wykonania planu finansowego poszczególnych jednostek dołączonej do sprawozdania.”

Przystąpiono do dyskusji.

Nie było zgłoszeń, przystąpiono do głosowania.

Komisja Finansów i Komisja Infrastruktury projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Konina za 2024 rok **zaopiniowały pozytywnie** – **6 radnych głosowało „za”, 0 radnych „przeciw”, 6 radnych „wstrzymało się” od głosowania.**

Pkt 6 Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

a) zmian w budżecie miasta Konina na 2025 rok (druk nr 240),

b) zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Konina na lata 2025-2041 (druk nr 241).

Projekty uchwał omówił **Zastępca Skarbnika Miasta Ryszard Pilarski:** „Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Konina na 2025 rok przewiduje zmniejszenie wyniku budżetu o kwotę 985.000 zł do poziomu 3.642.000 zł. Dzieje

się to przy wzroście dochodów o wartość 1.064.000 zł i jednoczesnym wzroście wydatków o 2.050.000 zł.

W części dochodów gminy wzrost wynosi 911.928 zł z czego na dochody bieżące przypada 457.509 zł, a dochody majątkowe z kolei rosną o 454.419 zł. Wynika to z odpłatnego zbycia prawa własności oraz wpływu dotacji celowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację zadań: „Obsługa Programu Czyste Powietrze” i „JESTEŚMY CZĘŚCIĄ NATURY! – Stworzenie Ekopracowni w III LO i ZS Biłk w Koninie.

W części powiatowej dochody rosną o 152.786 zł i praktycznie są to dochody bieżące, które dotyczą wpływu środków z Funduszu Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej oraz dotacji celowej na pomoc cudzoziemcom, którzy uzyskali w RP status uchodźcy.

Po stronie wydatków mamy do czynienia z ich wzrostem po stronie gminy o wartość 3.192.157 zł z czego wydatki bieżące to 1.864.234 zł, a majątkowe 1.327.923 zł. Lwią część wzrostu wydatków bieżących stanowi dotacja podmiotowa dla niepublicznych jednostek oświaty o wartości 1.405.000 zł. Ponadto planuje się przeznaczyć kwoty 141.500 zł na realizację zadania „JESTEŚMY CZĘŚCIĄ NATURY! – Stworzenie Ekopracowni w III LO i ZS Biłk w Koninie oraz 200.000 zł dotacji dla Konińskiego Centrum Kultury. W tej kategorii wydatków przewiduje się również przeznaczyć środki na remont schroniska dla bezdomnych zwierząt oraz czyszczenie rowów melioracyjnych na terenach inwestycyjnych po 40.000 zł każde.

Po stronie wydatków majątkowych z kolei mamy takie pozycje jak: wkład własny na zadanie „Termomodernizacja budynku przy ul. Wiosny Ludów 15 w Koninie” - 550.000 zł, wzrost środków na „Nabycie nieruchomości” o 454.419 zł czy w ramach działu Pomoc społeczna kwota 270.000 zł przeznaczona zostanie na realizację zadań: „Montaż przeciwpożarowej instalacji wodociągowej w budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie przy ul. Przyjaźni 5 w Koninie” oraz „Adaptacja pomieszczeń w budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie przy ul. Przyjaźni 5 w Koninie”. Na Bezpieczeństwo publiczne i ochronę przeciwpożarową w ramach zadań majątkowych:

„Modernizacja i rozbudowa Monitoringu Miejskiego” oraz „Zakup drona z kamerą termowizyjną i akcesoriami” planuje się przeznaczyć kwotę 47.800 zł.

Część powiatowa wydatków przewiduje ich spadek o 1.141.871 zł. z czego wydatki bieżące maleją o 1.347.213 zł, a majątkowe wzrastają o 205.341 zł. W przypadku wydatków bieżących spadek dotyczy przede wszystkim kwoty 1.270.000 zł na dotacje podmiotowe dla publicznych i niepublicznych jednostek oświaty. W dziale

Edukacyjna opieka wychowawcza również zmiana o wartość 390.000 zł wpływa na wysokość wydatków tej części budżetu. W praktyce jest to przesunięcie środków pomiędzy jednostkami oświaty. Zmiany wydatków majątkowych dotyczą środków projektu (wkład własny) w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 „Konin – kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej” realizowanego przez Urząd Miejski o wartości 150.717 zł oraz zadania „Dostawa i montaż systemu łączności bezprzewodowej na terenie powiatu konińskiego dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Koninie” na 100.000 zł.

W projekcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Konina na lata 2025-2041 oprócz zmian w dochodach i wydatkach budżetowych roku bieżącego proponuje się zmiany w Załączniku nr 2.

W istniejących już przedsięwzięciach dokonuje się zmian w zakresie programów, projektów lub zadań związanych z programami realizowanymi z udziałem środków z UE:

- Akredytacja nr: 2022-1-PL01-KA121-SCH-000095999 – zmniejszenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków na realizację zadania w roku budżetowym oraz limitu zobowiązań o kwotę 4 453 zł;
- Niskoemisyjny transport publiczny w subregionie konińskim (część bieżąca-UM) – zwiększenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków oraz limitu zobowiązań na realizację zadania o kwotę 982 576 zł;
- Niskoemisyjny transport publiczny w subregionie konińskim (część bieżąca-ZDM) – zwiększenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków oraz limitu zobowiązań na realizację zadania o kwotę 35 294 zł;
- Zróbmy krok w przyszłość – zmniejszenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków na realizację zadania w roku budżetowym oraz limitu zobowiązań o kwotę 561 zł;
- Termomodernizacja budynku przy ul. Wiosny Ludów 15 w Koninie – zwiększenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków na realizację zadania w roku budżetowym oraz limitu zobowiązań o kwotę 550 000 zł;
- KONIN - kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej (część majątkowa-UM/MBP) – zwiększenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków na realizację zadania w roku budżetowym oraz limitu zobowiązań o kwotę 150 717 zł;

- KONIN – kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej (część majątkowa-ŻŁOBEK) – zwiększenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków na realizację zadania w roku budżetowym oraz limitu zobowiązań o kwotę 30.704 zł;
- Poprawa jakości infrastruktury edukacji zawodowej w Mieście Konin celem dostosowania do potrzeb regionalnego rynku pracy – zmniejszenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków na realizację zadania w roku budżetowym oraz limitu zobowiązań o kwotę 45.376 zł;
- Niskoemisyjny transport publiczny w subregionie konińskim (część majątkowa-UM) – zwiększenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków oraz limitu zobowiązań na realizację zadania o kwotę 45.145.409 zł;
- Niskoemisyjny transport publiczny w subregionie konińskim – (część majątkowa-ZDM) - zwiększenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków na realizację zadania oraz limitu zobowiązań na realizację zadania o kwotę 1.784.705 zł;
- zwiększenie limitu wydatków na realizację zadania w latach 2026-2027 o kwotę 1.764.705,88 zł.

W zakresie programów, projektów lub zadań innych (finansowanych ze środków krajowych) zmiany dotyczą:

- Obsługa Programu Czyste Powietrze – zwiększenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków na realizację zadania w roku budżetowym oraz limitu zobowiązań o kwotę 9.900 zł;
- Modernizacja infrastruktury schroniska dla bezdomnych zwierząt w Koninie – zmniejszenie łącznych nakładów ogółem, limitu wydatków na realizację zadania w roku budżetowym oraz limitu zobowiązań o kwotę 40.000,00 zł.

Dodaje się ponadto przedsięwzięcia:

1. Rozwój e-usług, e-zasobów publicznych i cyberbezpieczeństwa w Mieście Konin – zadanie majątkowe UM, które ma być realizowane w latach 2025-2026. Łączne nakłady planowane na realizację zadania wynoszą 135.000,00 zł. Jednostką realizującą jest Urząd Miejski.
2. Rozwój e-usług, e-zasobów publicznych i cyberbezpieczeństwa w Mieście Konin. – zadanie majątkowe ZDM, które ma być realizowane w latach 2025-2027. Łączne nakłady planowane na realizację zadania wynoszą 670 000,00 zł. Jednostką realizującą jest ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W KONINIE.

3. Międzygminna platforma elektronicznej ewidencji ścieków dowożonych - Aglomeracji Konińskiej – zadanie majątkowe, które ma być realizowane w latach 2025-2026. Łączne nakłady planowane na realizację zadania wynoszą 44 021,70 zł. Jednostką realizującą jest Urząd Miejski.
4. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę ulicy Pawłówek na odcinku od ulicy Europejskiej do granicy miasta – zadanie majątkowe, które ma być realizowane w latach 2025-2026. Łączne nakłady planowane na realizację zadania wynoszą 150 000,00 zł. Jednostką realizującą jest ZDM.

Zmiany wprowadzone w wykazie wieloletnich przedsięwzięć nie spowodowały zmiany horyzontu czasowego załącznika nr 2 WPF.

Przystąpiono do dyskusji.

Radny Jarosław Sidor: „Żeby tak szybko nie poszło, ktoś musi zacząć te pytania. Zmiany w budżecie, to będzie pytanie do pana kierownika Romana Jankowskiego, a może do pana prezydenta Adamowa nie wiem. Jest tam zapisane 40 tysięcy złotych, jeżeli chodzi o koszenie rowów melioracyjnych na Międzyzlesiu. Dzisiaj nie będę pokazywał zdjęć, w środę będę pokazywał zdjęcia, a w związku z tym pytaniem, chciałabym się dowiedzieć, kiedy będzie gotowa dokumentacja i przystąpienie miasta do przetargu, przede wszystkim realizacji, jeśli chodzi o kompleksowe odwodnienie terenów inwestycyjnych, gdyż ono nie zostało zrobione od samego początku, kiedy tereny inwestycyjne zostały oddane.

To, co zostało zrobione i robione jest do tej pory, to jest mówiąc tak, nawet nie w cudzysłowie, to jest taka polska prowizorka, konińska prowizorka. Co roku przeznaczamy kupę pieniędzy na koszenie, jakieś sprawy z odwodnieniem, ale proszę państwa, gdyby tak to wszystko zsumować, to do niczego to praktycznie nie doprowadziło, a zdjęcia za dwa dni po prostu pokażą wszystko i dlatego proszę o odpowiedź, kiedy będzie gotowa kompleksowa dokumentacja i podjęcie działań, jeśli chodzi o odwodnienie tych terenów wzdłuż ul. Brunatnej do ul. Przemysłowej, do głównego rowu melioracyjnego, który idzie wzdłuż ul. Przemysłowej po prawej stronie jadąc w kierunku północnym.”

Zastępca prezydenta Paweł Adamów: „Jeżeli chodzi o tą pozycję, to nie jest koszenie rowów, tylko wyczyszczenie rowów na terenach inwestycyjnych i jest to pozycja, która pojawia się pierwszy raz od wielu lat. Nie robimy tego co roku i nie robiliśmy tego i stwierdziliśmy, że przystąpimy do tego zadania, bo realizowany był przez Wydział Inwestycji taki projekt opracowania koncepcji, właśnie poprawienia infrastruktury odwodnieniowej na terenach inwestycyjnych, była przeprowadzona

diagnoza, koncepcja została stworzona dwa, trzy tygodnie temu zaprezentowana w Urzędzie Miejskim przez wykonawcę i cały koszt przebudowy, kompleksowej przebudowy, tam są różne warianty, terenów inwestycyjnych może wynieść nawet 10 mln zł.

Oczywiście teraz jest etap przystąpienia do robienia projektu, pozwolenia na budowę, ale jedną z takich rekomendacji wykonawcy było to, żeby te rowy porządnie wyczyścić, bo sytuacja taka, że one są zarośnięte krzakami, drzewami powoduje, że one są niedrożne i wyczyszczenie tych rowów może w diametralny sposób poprawić sytuację na terenach inwestycyjnych. Te rowy nie były nigdy czyszczone odkąd powstała tam ta cała infrastruktura, dlatego stwierdziliśmy, że przeznaczymy te pieniądze na to, żeby wybrać wykonawcę, który zacznie w tych newralgicznych miejscach czyścić rowy, wycinać drzewa, krzaki w taki sposób, żeby ta woda miała jak spływać i trzeba będzie to robić regularnie, etapowo i zanim się zdecydujemy na to wielomilionowe zadanie, na które pewnie będziemy robić pozwolenie na budowę w jakimś zakresie, to chcemy się skupić na działaniach bieżących, które w moim przekonaniu mogą dać o wiele lepszy skutek niż budowa całej infrastruktury odwodnieniowej. To jest pierwszy raz panie radny i mam nadzieję, że będziemy mogli, zapewne te zdjęcia, które pan pokaże w środę jeszcze potwierdzą to, że te rowy powinny być wyczyszczone, bo zapewne są zarośnięte i ta woda nie ma gdzie spływać.”

Przewodniczący komisji Mikołaj Marcinkowski: „Jeszcze dopytam o tą dokumentację, kiedy można się jej spodziewać, bo pamiętam, jak rok temu też dyskutowaliśmy na temat terenów inwestycyjnych, a propos tego odwodnienia były też zabezpieczone środki na tą dokumentację, więc kiedy ta dokumentacja miałaby dokładnie powstać, bo jeżeli dobrze pamiętam, dopytywaliśmy o to pół roku temu niecałe i było, że w ciągu trzech miesięcy powinna być ta dokumentacja, więc jakby czy mamy konkretną datę. 200 tys. zł na dokumentację, tyle było zabezpieczone, więc kiedy tej dokumentacji możemy się spodziewać.”

Zastępca prezydenta Paweł Adamów: „200 tys. zł które było zabezpieczone w tamtym roku, to były środki przeznaczone na koncepcję i ta koncepcja została przygotowana przez wykonawcę i oddana kilka tygodni temu i zaprezentowana. Mamy wielowariantową koncepcję. Ja nie pamiętam, ile ona ostatecznie kosztowała, 150 tys. zł kosztowała ta koncepcja. I na to żeśmy zabezpieczyli te pieniądze i my deklarowaliśmy, że ją zrobimy i ona jest gotowa. Pozwolenie na budowę na taką kwotę, to będzie kosztować blisko miliona złotych, tak że nie mylmy pojęć. Tam była zabezpieczona kwota na koncepcję i zostało to zrealizowane. Teraz drugim etapem jest przystąpienie do pozwolenia na budowę do projektu technicznego i musimy się

zastanowić, w jakim zakresie to opracować. Dzisiaj proponujemy zabezpieczenie środków na wyczyszczenie w jakimś zakresie tych rowów, co też pozwoli nam podjąć decyzję, natomiast to, co było obiecanie jest zrobione i oddane.”

Ad vocem radny Jarosław Sidor: „Są tematy, przy których pan prezydent Adamów nie zapędzi mnie w tak zwany kozi róg.

Powiedział pan, panie prezydencie, że na tych terenach inwestycyjnych rowy nigdy nie były czyszczone i mogę to publicznie powiedzieć, że jest to kłamstwo, bo były czyszczone, były koszone. Tylko szanowni państwo temat nie dotyczy tego koszenia, i dam taki przykład, gdyby nawet każdy z państwa zrobił sobie piękną łazienkę, z piękną wanną, jacuzzi, która pomieści wiele litrów wody, która będzie za darmo, to proszę państwa nawet, jeżeli byście skorzystali z tej wanny, a nie będzie podłączenia z odpływem, aby tą wodę wypuścić z tej wanny, będziecie ją musieli wyciągać wiaderkami, aby tą wannę wyczyścić, ewentualnie ją zostawić, żeby później kisa w tej waszej nowej wannie. I taka jest sytuacja właśnie na terenach inwestycyjnych. Koszenie owszem pomoże wizualnie zmienić ten obszar, zobaczycie to państwo w środę ale nie pomoże, jeżeli chodzi o odwodnienie, czyli zejście tych wód, które tam są na terenach inwestycyjnych do głównego zbiornika i ten temat proszę państwa jest od 2015 roku, a pokazany został publicznie 8 listopada 2016 roku na komisji wyjazdowej.”

Radny Joachim Sikorski: „Ja też jeszcze w tym samym temacie, co pan radny Sidor, czyli odwodnienia tych terenów inwestycyjnych. I tu mam pytanie, bo uważam, że powinniśmy szanować każdą złotówkę wydawaną z pieniędzy miasta, bo to są pieniądze naszych mieszkańców i zapłaciliśmy tak jak zostało to przypomniane za tą koncepcję odwodnienia, wtedy pamiętam jako argumentacja padało, że ta koncepcja pozwoli kompleksowo rozwiązać ten problem. Zapłaciliśmy za to 150 tys. zł. Teraz zabezpieczamy środki na koszenie i oczyszczanie, które jak pan prezydent mówi, może w jakiś sposób pomóc. I chciałem zapytać, czy widzimy jakąś perspektywę czasową i kiedy będziemy występować o pozwolenie budowę albo działać w tym temacie i poproszę o bardziej konkretne terminy, bo czas cały czas ucieka, temat jest bardzo stary od 2015 roku, jak mój przedmówca mówił, a powinien być dla nas priorytetowy i powinniśmy się skupiać na tym, aby polepszać możliwość i też taką jakość infrastruktury, jeśli chodzi o miasto, które my jako miasto możemy zaoferować inwestorom.”

Zastępca prezydenta Paweł Adamów: „Generalnie, nawet jeżeli będzie przeprowadzona inwestycja w przyszłości, która kompleksowo rozwiąże kwestie odwodnienia terenów inwestycyjnych, to na nas będzie spoczywać obowiązek czyszczenia tych rowów i to nie chodzi o wycinanie trawy i aspekty wizualne, tylko

w tych rowach rosną drzewa 2-3 metrowe i nikt mi nie powie, że one urosły w przeciągu jednego roku, bo one potrzebowały kilkanaście lat i w tych miejscach drzewa nie były wrywane i to one niszczą wał rowu i blokują drogę i one powodują, że osiedlają się tam różnego rodzaju zwierzęta i myślę, że takie czyszczenie rowów i to była rekomendacja też wykonawcy, który opracował nam tą koncepcję musi odbywać się w sposób regularny i nie trzeba tego robić naraz ale w sposób regularny raz w roku zabezpieczyć niewielką kwotę i te rowy czyścić.

Co do następnego etapu. Następnym etapem jest opracowanie dokumentacji technicznej. Jeśli wydaliśmy 150 tys. zł na koncepcję, to powinniśmy tą dokumentację opracować. Tam są dwa warianty. Rozmawiałem z kierownikiem Jankowskim, że chcielibyśmy przedstawić państwu na Komisji Infrastruktury tą koncepcję. Przed absolutorium nie było na to przestrzeni, możemy się umówić, że w okresie wakacyjnym, jak będzie trochę luźniej, możemy przedstawić tą koncepcję jak to całościowo wygląda. Zobaczycie państwo skalę w jednym i drugim wariancie. Możemy to później połączyć z wizją na terenach inwestycyjnych, bo też warto zobaczyć sobie ten etap i może mam taką propozycję, żeby następną Komisję Infrastruktury właśnie o taki punkt wyposażyć i pokażemy też państwu, jaka jest skala zanim przystąpimy też do opracowania dokumentacji, bo dokumentacja też musi być dobrze przemyślana.

Przypomnę, że my mieliśmy dokumentację na tereny inwestycyjne i ona była zła. Ona niczego by nie załatwiła. Tam to dopiero było marnotrawstwo pieniędzy, robienie takiego bez szerszego kontekstu pozwolenia na budowę i te pieniądze się okazały wyrzucone w błoto, bo ta dokumentacja musiała być odsunięta i musieliśmy zrobić koncepcję, która szerzej na to wszystko spojrzała. Teraz prowadzimy korespondencję z Kazimierzem Biskupim, który z nami chce uzgodnić odpływ swoich wód z całej Posady i to też jest okazja do tego, żeby negocjacje z Kazimierzem Biskupim przeprowadzić, że skoro cała woda z Posady wpływa na nasze tereny inwestycyjne, my ją zagospodarujemy, żeby w jakimś zakresie dorzucił się pan wójt do tego, nie mówię o jakiejś dużej kwocie, ale żeby współfinansował nam tą infrastrukturę. Na pewno będzie to kwota ok 10 mln zł co najmniej, to będzie inwestycja przechodząca przez działki prywatne, co też nie będzie łatwe, więc następnym etapem, odpowiadając panu radnemu Joachimowi Sikorskiemu, opracowanie dokumentacji musielibyśmy zabezpieczyć to w budżecie i nie wiem czy w tym roku jesteśmy w stanie przetarg na ten temat ogłosić czy znajdziemy pieniądze w budżecie, ale w przyszłym powinniśmy w tym kierunku działać."

Ad vocem radny Joachim Sikorski: „Tak pamiętam, że tamta dokumentacja niebyła kompletna i nie rozwiązywała problemu, tylko tak poruszyłem kwestię tego

wydatkowania, ponieważ usłyszałem małą tezę w pana wypowiedzi, że zobaczymy, co się wydarzy i może będzie lepiej ale jeśli to był element tego jakby planu tej koncepcji, za którą zapłaciliśmy, to zmienia to też punkt widzenia i trzymam za słowo, że na kolejnych Komisjach Infrastruktury będziemy działać w tym temacie.”

Przewodniczący komisji Mikołaj Marcinkowski: „Chciałbym podziękować panu prezydentowi, bo faktycznie, to co obiecał, to zostało spełnione.

I teraz moje pytanie, czy jest szansa na pozyskanie jakiegoś dofinansowania, żeby zrobić odwodnienie tych terenów, skoro to będzie koszt 10 mln zł, plus wiemy, że złożyliśmy wniosek o dofinansowanie, żeby powstało rondo na ul. Brunatnej i to będzie ogłoszone na początku przyszłego roku i też kwestia tego, czy wtedy gmina Kazimierz Biskupi też nie powinna się dołożyć do tego ronda lub ewentualnie oddać nam Posadę, gdzie mieszkają tam generalnie mieszkańcy Konina, którzy pracują w Koninie.

Druga kwestia, może nie przy tym budżecie, ale czy planujemy na przyszły rok pozyskać, wnioskować o dofinansowanie ul. Laskowieckiej jak i Grójeckiej.”

Radny Jarosław Lewandowski: „Ja mam pytanie odnośnie bezpieczeństwa publicznego, tutaj mamy zapisane modernizacja i rozbudowa monitoringu miejskiego. Chciałbym się zapytać, ile kamer i w jakich miejscach ten monitoring jest planowany, ta rozbudowa tego monitoringu.

Jeszcze pytanie o zakup drona, czy to jest pierwszy czy kolejny dron i czy mamy osoby, które są przeszkolone, jeśli chodzi o użytkowanie tego drona.”

Kierownik Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Paweł

Figurski: „Obecnie mamy około 160 kamer w całym mieście, ale sporo tych kamer, to są kamery wewnętrzne np. w budynku Sonaty czy w budynku mieszkalnym na Przemysłowej 5. Tam jest po 30 kamer wewnątrz. Obecnie planujemy montaż dwóch nowych punktów, przy Szkole Podstawowej Nr 1. Tam rozmawialiśmy z radnymi ale wiemy, że to jest też takie problematyczne miejsce i jeszcze pojawi się tam element infrastruktury rządowej, wojskowej, która też będzie objęta monitoringiem, więc to jest dla nas dodatkowy element, który musimy zabezpieczyć. I drugi na rondzie Kamińskiego, na skrzyżowaniu ulic Szpitalnej i Piłsudskiego.

W pozostałych przypadkach są to wymiany kamer, chociażby na budynku KCK, to były najstarsze kamery. Tam jakoś obrazu była jak w kasetach VHS, już nic nie było widać, musieliśmy zmienić punkt montażu tych kamer. Obecny punkt, rozrastająca się zieleń powodowała, że nic już nie było widać, a zwłaszcza tej

fontanny z koniem, gdzie dzięki monitoringowi udało się znaleźć sprawców dewastacji.

Dodatkowe inwestycje, to były wymiany kamer stałych na kamery tandem dlatego, że operatorzy zgłaszali do nas taką prośbę, żeby pojawiły się kamery obrotowe. Kamery obrotowe są dobre dla operatorów, którzy uszczegóławiają pewne zachowania ale kamery stałe są potrzebne do analityki, więc zastosowaliśmy te kamery podwójne, czyli kamera stała z obrotową. Na ten moment, to zadanie, które tutaj jest wpisane, to jest zadanie związane z modernizacją już istniejących punktów i montażem dwóch dodatkowych, które są na Starym Koninie.

Dodatkowo rozbudowaliśmy skrzyżowanie ulic Warszawska z Przemysławą i to skrzyżowanie, które jest dość dużym węzłem komunikacyjnym ale też miejscem, gdzie przemieszczają się, jest przejście dla pieszych, dodatkowo domontowaliśmy kamerę obrotową.

Jeżeli chodzi o uprawnienia operatorów drona, obecnie mamy trzech operatorów w Centrum Zarządzania Kryzysowego i mieliśmy dwóch wyszkolonych strażników miejskich, były i obecny komendant ale w planach jest przeszkolenie kolejnych operatorów.

Zakup tego drona, to jest część elementu zakupu z dofinansowaniem w ramach projektu „Razem bezpieczniej” i tutaj dofinansowanie jest w wysokości 80%.

Nasz dron ma 3 lata i w tym przypadku takich urządzeń 3 lata to jest straszna przepaść i mamy problem, żeby kupić baterie do tego drona. Dzisiaj szukamy kogoś, kto by nam naprawił, a baterie jak wiemy jeżeli się psują, to lepiej nie latać. Mamy dwie, które są w miarę sprawne i je wykorzystujemy.

Nowy dron ma bardzo dużą funkcjonalność, ten który chcemy zakupić, chociażby dlatego, że może latać w deszczu, a nasz obecny nie mógł, a sprawdzają się te drony, wykorzystywane są dość często. Przynajmniej 6 razy uczestniczyliśmy w akcjach poszukiwawczych, w jednym przypadku z połowicznym sukcesem, odnaleźliśmy poszukiwaną osobę, właśnie dron z Centrum Zarządzania Kryzysowego. W pozostałych przypadkach osoby były albo odnajdowane ale nie przez drony, bo też mieliśmy taki zarzut dlaczego nam się nie udało, ale nie udało się też specjalistycznym grupom, odnajdywane były przez psy. Współpracujemy z wydziałami naszego urzędu, co zresztą mogą potwierdzić obecni tu kierownicy, dzięki naszemu sprzętowi można było przyspieszyć pewne inwestycje albo znaleźć sprawców pewnych że tak powiem wykroczeń związanych np. z ochroną środowiska.”

Zastępca prezydenta Paweł Adamów: „Odpowiadając panu przewodniczącemu Marcinkowskiemu rondo na ul. Brunatnej mamy we wniosku w funduszach szwajcarskich i ta decyzja, może w lipcu będziemy wiedzieć, mieć jakieś informacje, w jakim kierunku to zmierza. Tam mamy zabezpieczoną całą realizację wykonania tego ronda. Oczywiście będziemy szukać środków zewnętrznych na budowę infrastruktury, chociaż jest tego mało. Jeżeli już jest dofinansowanie to jest dofinansowanie do sieci wodno-kanalizacyjnej, natomiast pracujemy od kilku miesięcy nad rozwiązaniem, które chcielibyśmy państwu przedstawić, pewnie w tym roku, bo chcemy przekazać zarządzanie infrastrukturą deszczową i rowami otwartymi do PWiK i już nad tym pracujemy z PWiK od kilku miesięcy, ale to jest proces bardzo złożony i trudny, natomiast PWiK jest firmą, która ma potencjał do tego, żeby zarządzać tego typu infrastrukturą, która niewiele różni się od infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Ma sprzęt, ma ludzi. Miasto, ZDM nie ma takiego potencjału, dlatego stan tej infrastruktury deszczowej jest jaki jest. Od wielu lat jest to nieczyszczone. Mamy odpowiednio przygotowaną spółkę do tego, żeby to realizowała i wzorem innych miast, które już dawno poszły w tym kierunku chcemy tą całą infrastrukturę w przyszłości docelowo przekazać do zarządzania PWiK.

Oдноśnie ulicy Laskówieckiej i Grójeckiej z dyrektorem Pająkiem rozmawialiśmy odnośnie ulicy Laskówieckiej, mieliśmy spotkanie z mieszkańcami, po raz kolejny i obiecaliśmy, że będziemy składać wniosek jeszcze raz. Pan dyrektor powiedział, że będzie analizował ten wniosek, czy go nie zmienić w jakimkolwiek zakresie, żeby dostosować go do wymogu konkursu. Ten konkurs też prawdopodobnie będzie miał inny kształt, tak że na pewno jeszcze raz złożymy wniosek odnośnie ul. Laskówieckiej.

Oдноśnie ulicy Grójeckiej, to nie jestem w stanie nic dzisiaj zadeklarować. To jest bardzo duże przedsięwzięcie, sama dokumentacja, to jest koszt milionowy, jeżeli nie więcej. Możemy to rozpatrzyć... na pewno mamy taką sytuację, że projekty na drogi pokończyły nam się, też nie mamy tego dużo i na pewno trzeba się zastanowić, to też może być elementem rozmowy na Komisji Infrastruktury, w jakim kierunku te projekty i dokumentacje rozwijać, które ulice obejmować tymi przedsięwzięciami, patrząc też na charakter tych ulic i skąd może to być finansowane, bo rzeczywiście myślę, że realizacja całej ulicy Grójeckiej, to może być nawet kwota 40 mln zł. I pytanie, czy my jesteśmy w stanie zrobić dokumentację i potem znaleźć 40 mln zł na realizację. Oczywiście możemy etapować ale mieszkańcy ul. Laskówieckiej nie wybaczyliby nam, gdybyśmy zaczęli coś robić przy ulicy Grójeckiej, nie robiąc ulicy Laskówieckiej. Tak że myślę, że ulica Laskówiecka musi być w pierwszej kolejności zrealizowana, a sama ulica Laskówiecka, to też jest kwota około 10 mln zł, tak że to

są takie kwoty, które nasz budżet bardzo mocno dotykają i musimy do tego odpowiedzialnie podchodzić.”

Ad vocem radny Jarosław Sidor: „Do sprawy deszczówki nie będę się wypowiadał, co pan tutaj powiedział. Mogłbym dużo powiedzieć z zaszłości i też już z paroma osobami rozmawiałem.

Wrócę do innej rzeczy, a mianowicie tego odwodnienia. Proszę państwa, jeżeli sobie przypominacie, a jeżeli nie, jest filmik na YouTube, stanowcza reakcja prezydenta Korytkowskiego, temat z września ubiegłego roku. Ostatni temat, który poruszyłem, to była skarpa naprzeciwko Szkoły przy ul. Bydgoskiej. Pan prezydent Korytkowski też wiedział o co chodzi. I proszę państwa, za te wszystkie tematy, również za tematy odwodnieniowe, budowy kanalizacji sanitarnej, wodociągowej była odpowiedzialna jedna pani, pani, która jest na emeryturze, pan Grzegorz na pewno wie o kogo chodzi, bo również wykonywała drogi, za które później pan Grzegorz Pajak musiał odpowiadać, tylko że nikt nigdy z niczego jej nie rozliczył. Zarówno jeżeli chodzi o tereny inwestycyjne, wykonanie kanalizacji sanitarnej, gdzie musieliśmy i byłem przeciwny, przeznaczać kilkaset tysięcy złotych, żeby zrobić w kanalizacji sanitarnej, która powinna być grawitacyjna o średnicy fi 300 kanał grawitacyjny. Nie rozliczono jej za kanalizację deszczową, która nie została tak zrobiona i my cały czas ponosimy koszty czy będziemy ponosić koszty błędów kogoś. Kiedy w tym kraju, nie tylko w Koninie będzie odpowiedzialność pojedyncza za wydawane decyzje panie prezydencie? A najgorsze jest to, że żeby coś naprawić nie ma na to pieniędzy w tej chwili. Te pieniądze są niewspółmiernie większe, gdyby wtedy było wszystko odpowiednio zrobione.”

Ad vocem przewodniczący komisji Mikołaj Marcinkowski: „Dziękuję panie prezydencie za te wcześniejsze wyjaśnienia, również zgodzę się, że najpierw powinna być zrobiona ulica Laskowiecka, a potem Grójecka, ale jak już rozmawiamy, chciałbym poruszyć temat Glinki, jak jest ulica Myśliwska, Spokojna, gdzie były remonty robione przez nasze spółki, jest tam zdarty asfalt i tam by chociaż wylewka się przydała, żeby skupić się na Glince, na tych mniejszych ulicach, między innymi ulica Spokojna ma około 135 metrów, ulica Myśliwska, jakby tak spojrzeć około 50 metrów, żeby też zwrócić uwagę na osiedlu Glinka tak jak i też wcześniej na początku naszej kadencji poruszałem temat słupów niskonapięciowych, czy miasto też już coś zrobiło w tym kierunku, żeby porozmawiać z energetyką, żeby te słupy poszły w dół, bo ich stan jest tragiczny i jest problem, jeśli ktoś chce remontować przy domu, bo nie może postawić tam potrzebnych konstrukcji w pasie drogowym.”

Dyrektor ZDM Grzegorz Pająk: „Oczywiście remonty są potrzebne na Glince, na Chorzniu, w wielu rejonach miasta. W ramach środków, które posiada ZDM robimy chyba już teraz mniej tych remontów globalnych, bo kiedyś były lepsze czasy finansowe i można było sobie pozwolić na nakładki poprawiające zdecydowanie całościowo wizualność i komfort podróżowania po drogach. Dzisiaj z racji tego, że ceny są wysokie, środki finansowe są niewystarczające, to my mamy zawsze taki dylemat, że podejmujemy złe decyzje, z czegoś zawsze musimy zrezygnować. Przyjrzymy się i spojrzymy na te dwie ulice.

Natomiast na pewno jeżeli wykonawca czyli spółki miejskie i nie tylko, ale również gestorzy sieci, jeśli dokonują przebudów, remontów, budowy nowych swoich sieci, my tam jesteśmy, pilnujemy, dajemy warunki, więc te prace odtworzeniowe te firmy wykonują w sposób właściwy.

Co do infrastruktury oświetleniowej miejskiej mogę się wypowiedzieć, co do infrastruktury niemiejskiej oświetleniowej spółkowej trochę mniej, natomiast kompletnie nie mogę się wypowiedzieć na temat struktury energetyki. To jest ich sieć i jeżeli jest wybudowana po 1994 roku, mają obowiązek opłacania za to, że urządzenie jest w pasie drogowym, jeżeli nie, takiego obowiązku nie mają. Zmusić ich do tego nie możemy. Jeżeli mają w planach inwestycyjnych wymianę takich słupów, skablowania linii, to my im taką zgodę wydamy, natomiast wymuszać na nich, wydaje się, że to jest trochę walka z wiatrakami.”

Radny Jarosław Derdziński: „Zwracam się do radnego Sidora, nie chcę być adwokatem osoby, którą pan przywołał, ale to nie jest pierwsza pana wypowiedź odnośnie tej osoby i uważam proszę państwa, że jest nie eleganckie, bym powiedział nawet zupełnie pozbawione pewnego racjonalizmu, bo procedury podejmowania decyzji w samorządzie nie dają kierownikowi wydziału jednoosobowych kompetencji. Procedury, nie będę mówił jakie są, one są wielowątkowe, nie mówiąc o tym, że z reguły w zagadnieniach technicznych występują osoby, które są osobami czy powinny być osobami profesjonalnymi, mają określone uprawnienia i cedowanie na dzień dzisiejszy wielu kwestii na osobę panie radny, którą ma pan na myśli, prosiłbym jeżeli mogę pana o to prosić publicznie, żeby pan tego więcej nie robił. To nie są żadne fakty. Jeszcze raz powtórzę, kierownik wydziału nie stanowi sam decyzji jednoosobowych i nie można go za całe procedury, które były, mówimy o procesie wieloletnim, mówimy o procedurach podejmowania decyzji, spotkaniach kierownictwa itd. Ja uważam, że jest nieprawidłowe, nieeleganckie, niestosowne przrzucanie winy na jedną osobę, która już w samorządzie nie pracuje, która pracowała wiele lat i która myślę ma wiele pozytywnych aspektów, jej praca przez długoletnie działanie, bo jeżeli ktoś

zna tą osobę, to wie, że to była i jest bardzo rzetelna osoba, zawodowo bardzo kompetentna, skrupulatna i dociekliwa osoba. Prosiłbym, żeby tego publicznie nie robić."

Ad vocem radny Jarosław Sidor: „Czy ja mogę opowiedzieć pewną historię panu Jarosławowi. 13 sierpnia 2013 roku jestem umówiony z panem prezydentem Nowickim, wtedy akurat mocno padało, ojciec chciał się z nim spotkać, zamieszanie w Urzędzie Miejskim, o 9 jesteśmy umówieni, pan prezydent nas prosi, chodźcie poczekajcie z nami, bo mamy naradę. Co się okazuje temat deszczówki, Orlik ul. Złocieni. Proszę państwa orlik o ile się nie mylę 1.5 mln zł kosztował, 700 tys. zł, musiałbym to sprawdzić, 700 tys. zł po stronie miasta i po raz kolejny zaczyna zalewać ludzi, którzy w tej niecce mieszkają. Dlaczego? Bo orlik został położony w stronę tej ulicy i nie zostało wykonane odwodnienie. I wie pan co, panie radny Derdziński, pani kierownik jedna, nie będę wymieniał nazwiska, druga i trzecia, o której pan mówi: panie prezydencie, co my mamy zrobić. Narada się skończyła, prezydent się pyta ojca: Jasiu co was sprowadza, znają się od kilkadziesiąt lat, i tata mówi w ten sposób: Józef, ja ci współczuję, z kim ty pracujesz? Jasiu o co tobie chodzi? Słuchaj, wiesz kim byłem w FUGO. Jeżeli mnie dyrektor Brzęczyk albo Mądroszczuk zapytał się, co z tym silnikiem do Bełchatowa, na Śląsk, nie ważne i ja bym się go zapytał panie dyrektorze, co ja mam z nim zrobić, to wiesz co by mi odpowiedział? Panie Sidor weź się zwolnij albo ja pana zwolnię. I do tej sytuacji co mówiłem, my żeśmy dołożyli o ile się nie mylę 600 tys. zł, żeby ten orlik naprawić. Czy tak się robi panie radny? Z publicznych pieniędzy? 1.5 mln zł, 700 tys. zł raz dołożyliśmy i później na poprawki 600 tys. zł. Gdzie jest odpowiedzialność? Gdyby wróciła sprawa o czym już nieraz mówiłem na sesjach z maja 1921 roku, wtedy inaczej by to wszystko wyglądało, dzisiaj byśmy nie mówili o odwodnieniu terenów inwestycyjnych i o wielu innych rzeczach, DK 25, mostach, wiaduktach, tak to wygląda. Pan siedział troszeczkę inaczej, w innym miejscu. Ja wiem kogo pan broni. Powiem panu więcej, kiedy w niesławie odeszła ta osoba, nawet publicznie nie była zegnana. To pan prezydent obecny Korytkowski i były radny Marek Cieślak powiedział mi: Jarek, czym ty się teraz będziesz zajmować, a ja im powiedziałem: słuchajcie, ona tyle rzeczy zostawiła, że tu jest roboty do końca życia."

Ad vocem radny Jarosław Derdziński: „Ja tylko powiem no comment."

Nie było innych zgłoszeń, przystąpiono do głosowania.

druk nr 240 - Komisja Finansów projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Konina na 2025 rok **zaopiniowała pozytywnie - 8 radnych głosowało „za”, 4 radnych „wstrzymało się” od głosu.**

druk nr 241 - Komisja Finansów projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Konina na lata 2025-2041 rok **zaopiniowała pozytywnie - 8 radnych głosowało „za”, 4 radnych „wstrzymało się” od głosu.**

Pkt 7 Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 194 Rady Miasta Konina z dnia 14 maja 2025 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej (druk nr 231).

Projekt uchwały omówił Zastępca **Skarbnika Miasta Ryszard Pilarski**: „Uchwała dotyczy już podjętej wcześniej uchwały, jest to uchwała porządkująca i tak jak w uzasadnieniu napisaliśmy, konieczność wynika z zastrzeżeń RIO, która wniosła o uwzględnienie w treści uchwały informacji o wypłacie pożyczki w dwóch transzach dostosowując do WPF. Zdaniem RIO, we wcześniejszej uchwale nie wybrzmiało, że będzie to transzowane, tylko wyglądało to w ten sposób, jakbyśmy mieli tą pożyczkę zaciągnąć w roku bieżącym, a tak jak tutaj ten nowy kształt tej uchwały, te transze mają być po 2.5 mln zł w roku 2026 i 2027.”

Nie było zgłoszeń, przystąpiono do głosowania.

Komisja Finansów i Komisja Infrastruktury projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 194 Rady Miasta Konina z dnia 14 maja 2025 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej **zaopiniowały pozytywnie – 11 radnych głosowało „za”, 1 radny „przeciw”.**

Pkt 10 Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Konina (druk nr 238).

Projekt uchwały omówiła **Kierownik Wydziału Spraw Lokalowych Aldona Rychlińska**: „Wielość zmian w uchwale spowodowała, że robimy tę uchwałę od nowa, a ta wielość zmian wynika z tego, że z uchwały usunięto zapisy, które wcześniej uchylił wojewoda w 2023 roku, zapisy dotyczące kaucji mieszkaniowej, gdzie uznał, że rada weszła w kompetencje prezydenta, mając pewne zapisy w uchwale rady miasta.

Kolejna zmiana, to wysokość dochodu uzasadniająca najem lokali, będzie naliczana od minimalnego wynagrodzenia, a nie jak dotychczas od wynagrodzenia przeciętnego w gospodarce narodowej, a ma to związek z tym, że wynagrodzenie przeciętne w gospodarce narodowej zmienia się w lutym, więc my w styczniu dając komuś mieszkanie obliczamy ten dochód z podstawy niższej niż na początku marca, więc jest to jakieś takie nierówne traktowanie w trakcie roku przyszłych potencjalnych najemców.

Podnosimy również kryterium dochodowe, ponieważ tak jest, że aktualne kryteria dochodowe u nas, jeżeli dotyczą osoby samotnej, okazuje się, że ta osoba nie może ubiegać się o przydział lokalu z zasobów miejskich. I ze względów takich społecznych, kształtowania polityki społecznej i zaspokajania potrzeb mieszkańców miasta, to kryterium będzie podniesione, żeby osoba, która zarabia minimalne wynagrodzenie mogła ubiegać się o przydział lokalu.

Uporządkowaliśmy zapisy dotyczące procedury załatwiania wniosków.

Kolejna techniczna zmiana dotyczy tego, że listy osób uprawnionych będą zatwierdzane do końca roku kalendarzowego i ze względów sprawozdawczych i statystycznych i takich porządkowych jest to celowe, ponieważ dotychczas było tak, że listy były zatwierdzane do końca lutego i z nowymi listami startowaliśmy od marca, a przy punktowaniu określonych osób, przyznawaniu określonych punktów wnioskodawcom następowały przetasowania i one też następowały w trakcie roku, a nie było startu od nowego roku kalendarzowego.

Zmniejszamy skład Społecznej Komisji Mieszkaniowej do 9 osób. Dotychczas członkiem Społecznej Komisji Mieszkaniowej był również kierownik wydziału. Jak sama nazwa wskazuje jest to Społeczna Komisja Mieszkaniowa, więc z definicji nie powinno być w niej urzędnika. Urzędnicy w niej są oczywiście, w tym zakresie, że uczestniczą w pracach komisji, bo obsługują tę komisję i przygotowują sprawy do rozpatrywania przez członków komisji.

Jest jeszcze jedna merytoryczna zmiana, ona dotyczy systemu oceny wniosków o przydział lokalu. Z inicjatywy członka Społecznej Komisji Mieszkaniowej - pracownika MOPR, w tym systemie dokładamy taki zapis, że osoba, która będzie ubiegała się o przydział mieszkania, a będzie jednocześnie sprawowała funkcję zawodowej lub niezawodowej rodziny zastępczej lub prowadziła rodzinny dom dziecka otrzyma dodatkowe 10 punktów. Ma to związek z zachęceniem osób do stawiania się rodzinami zastępczymi, z czym jak wiemy, jest ogólnie kłopot w mieście, bo tych chętnych nie ma.

I to są takie najważniejsze, najistotniejsze zmiany, ale żeby to uporządkować w jedną całość, a nie zmieniać większość paragrafów, przygotowano nowy projekt uchwały, a uchwałę z 2022 roku uchylamy."

Przystąpiono do dyskusji.

Radny Sławomir Lachowicz: „Chciałbym tylko dopytać, bo w regulaminie przeczytałem, że osoba starająca się o mieszkanie nie może być posiadaczem ani

działki ani własnego mieszkania, a co w momencie, kiedy taka osoba chce poprawić swoje warunki bytowe? Czy to jest zgodne z ustawą?"

Kierownik Wydziału Spraw Lokalowych Aldona Rychlińska: „Ale jak poprawić swoje warunki bytowe?"

Radny Sławomir Lachowicz: „Ktoś odziedziczył po rodzicach kawałek domu, mieszkają w tym domu ze trzy rodziny, jest współwłaścicielem i teraz na niego przypada założmy 15m² czyli jest właścicielem, ale te warunki, które posiada, jest to rodzina z dziećmi, chce sobie poprawić i do miasta chce złożyć wniosek o mieszkanie. Czy on zostaje wykluczony, czy zgodnie z ustawą przysługuje mu coś takiego."

Kierownik Wydziału Spraw Lokalowych Aldona Rychlińska: „W tej chwili aktualnie jest taki zapis, nikt tego zapisu nie uchylił, jeśli chce sobie poprawić warunki mieszkaniowe, to oczywiście może się ubiegać o przydział lokalu pod warunkiem, że zbędzie ten udział w nieruchomości, dojdzie do zniesienia współwłasności i ta osoba już nie będzie miała tytułu prawnego do innej nieruchomości.

Zaspakajanie potrzeb mieszkaniowych ciąży na wspólnocie samorządowej, na mieście. Natomiast ktoś, kto ma tytuł prawny do mieszkania lub nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, to z definicji ma spełnione warunki mieszkaniowe. Oczywiście, że jeżeli tak jest, że troje dzieci nabędzie w drodze spadku dom, dom będzie miał 50m², więc ta trojka dzieci już ma mały metraż, oczywiście ale to tak jak powiedziałam, on może się ubiegać pod warunkiem, że pozbędzie się tytułu prawnego do nieruchomości, może ją zbyć, przepisać na brata, może dojść do zniesienia współwłasności sądownie, ale tak mamy, do tej pory tak było, pod tym kątem rewolucji nie zrobiliśmy.

Dobrze, a na jakim szkoleniu pan radny był i na jakim szkoleniu tak powiedziano, żebym mogła zweryfikować wiedzę ze szkolenia? Mówimy o tym szkoleniu z ubiegłego roku? To ja w takim razie sprawdzę z pracownikami, oni są w tej kwestii zdecydowanie lepiej przygotowani niż ja, ponieważ jestem kierownikiem w wydziale od marca, ale przedyskutujemy to, jutro też są komisje, więc chętnie państwu radnym odpowiem i panu również."

Nie było innych zgłoszeń, przystąpiono do głosowania.

Komisja Finansów i Komisja Infrastruktury projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Konina **zaopiniowały pozytywnie – 12 radnych głosowało „za”.**

Pkt 12 Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia miasta Konina do Stowarzyszenia Gmin Polska Sieć „Energie Cités” (druk nr 232).

Projekt uchwały omówił **Zastępca Prezydenta Miasta Paweł Adamów:**

„Chcieliśmy państwa poprosić o wyrażenie zgody na to, aby Konin mógł przystąpić do Stowarzyszenia, które się nazywa Energie Cities. Jest to sieć, która występuje na terenie całej Europy, natomiast my byśmy przystąpili do tej części Polskiej. Cała sieć zrzesza w Europie 1000 miast, natomiast ten polski oddział zrzesza kilkadziesiąt miast. Są to miasta, które przede wszystkim przechodzą proces transformacji energetycznej, które często przechodzą proces transformacji powęglowej, gospodarczej, ale też miasta, które chcą być liderami w zakresie polityki energetycznej, samodzielności energetycznej, jeśli chodzi o własne spółki, o własne jednostki albo promowanie wśród mieszkańców pewnych procesów, związanych z transformacją energetyczną w kierunku zielonej energii.

Składka jest tutaj względnie niewielka, bo wynosi ona 5.000 zł rocznie. Jeżeli byśmy przystąpili od lipca, to ona by była proporcjonalnie mniejsza czyli wynosiłaby niecałe 2.500 zł, natomiast prześledziliśmy dokładnie, czym zajmuje się to stowarzyszenie i jakie miasta tam są i są tam miasta, które realizują wiele ciekawych projektów w swoich jednostkach, w swoich spółkach i mają duże doświadczenie w obszarach związanych właśnie z tym, czym nasze spółki się zajmują: z ciepłownictwem, z wodą, z kanalizacją, z infrastrukturą deszczową, z transformacją energetyczną, z energią.

Stowarzyszenie też realizuje wiele projektów międzynarodowych, w których też Konin może brać udział, często są to projekty w 100% finansowane zewnętrznie, ma też wtedy dostęp do różnego rodzaju doradców, którzy mogą nam w tym zakresie pomóc, ale też przede wszystkim stowarzyszenie może wesprzeć nas w pozyskiwaniu środków zewnętrznych na infrastrukturę w tych obszarach z tych międzynarodowych funduszy i uważamy, że warto do tego przystąpić.

My generalnie bardzo jesteśmy nastawieni rygorystycznie, jeśli chodzi o przystępowanie do różnego rodzaju stowarzyszeń, natomiast uważamy, że w pełni się to wpisuje w to, co robimy w Koninie i to pozyskiwanie środków zewnętrznych na nasze projekty energetyczne, komunalne ma tutaj moim zdaniem duży plus tak że zachęcałbym państwa, żebyście państwo nam wyrazili zgodę, żeby Konin mógł przystąpić do takiego stowarzyszenia.”

Nie było zgłoszeń, przystąpiono do głosowania.

Komisja Finansów i Komisja Infrastruktury projekt uchwały w sprawie przystąpienia miasta Konina do Stowarzyszenia Gmin Polska Sieć „Energie Cités” **zaopiniowały pozytywnie – 11 radnych głosowało „za”.**

Na tym posiedzenie zakończono.

Obradom przewodniczyli:

**Przewodniczący
Komisji Finansów**

Mikołaj Marcinkowski

**Przewodnicząca
Komisji Infrastruktury**

Małgorzata Krawczyńska