

1. Numer dokumentu

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Załącznik nr 2 do Uchwały nr 221
Rady Miasta Konina z dnia 25.11.2015 r.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.z 2014 r. poz. 849 ze zm.).

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

PREZYDENT MIASTA KONINA, PLAC WOLNOŚCI 1, 62-500 KONIN

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Podatnik (zaznaczyć właściwy kwadrat)
☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna lub spółka nieposiadająca osobowości prawnej

4. Nazwa pełna/Nazwisko, pierwsze imię

5. Identyfikator REGON/PESEL

6. NIP

B.2. ADRES SIEDZIBY/ADRES ZAMIESZKANIA

7. Kraj

8. Województwo

9. Powiat

10. Gmina

11. Ulica

12. Nr budynku

13. Nr lokalu

14. Miejscowość

15. Kod pocztowy

16. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

17. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)
☐ 1. deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego ☐ 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego
☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego ☐ 4. korekta deklaracji rocznej

18. Data, od której obowiązuje deklaracja (dzień - miesiąc - rok) - -

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU (z wyjątkiem zwolnionych)

19. Forma władania nieruchomością (zaznaczyć właściwy kwadrat)
☐ 1. własność ☐ 2. współwłasność ☐ 3. użytkownik wieczysty ☐ 4. współużytkownik wieczysty ☐ 5. posiadanie ☐ 6. współposiadanie

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budynki mieszkalne lub ich części	20. m ²	21. zł	22. zł
2. Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	23. m ²	24. zł	25. zł
3. Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	26. m ²	27. zł	28. zł
4. Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	29. m ²	30. zł	31. zł
5. Budynki pozostałe lub ich części w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	32. m ²	33. zł	34. zł
6. Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej po zaokrągleniu do pełnych złotych)	35. zł	36. %	37. zł
7. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	38. m ²	39. zł	40. zł
8. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	41. ha	42. zł	43. zł
9. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44. m ²	45. zł	46. zł
10. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	47. m ²	48. zł	49. zł
Łączna kwota należnego podatku (suma kwot z wierszy od 1 do 10 po zaokrągleniu do pełnych złotych)			50. zł

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z OPODATKOWANIA

51. Podstawa prawna zwolnienia z podatku

52. Artykuł, ustęp, paragraf, punkt, litera

53. Forma władania nieruchomością (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ 1. własność ☐ 2. współwłasność ☐ 3. użytkownie wieczyste ☐ 4. współużytkownie wieczyste ☐ 5. posiadanie ☐ 6. współposiadanie

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budynki mieszkalne lub ich części	54. m ²	55. zł	56. zł
2. Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	57. m ²	58. zł	59. zł
3. Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	60. m ²	61. zł	62. zł
4. Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	63. m ²	64. zł	65. zł
5. Budynki pozostałe lub ich części w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	66. m ²	67. zł	68. zł
6. Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość budowyli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej po zaokrągleniu do pełnych złotych)	69. zł	70. %	71. zł
7. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	72. m ²	73. zł	74. zł
8. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	75. ha	76. zł	77. zł
9. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	78. m ²	79. zł	80. zł
10. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	81. m ²	82. zł	83. zł
Łączna kwota zwolnienia z podatku (suma kwot z wierszy od 1 do 10 po zaokrągleniu do pełnych złotych)			84. zł

F. PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ LUB UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

85. Data sporządzenia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	86. Podpis
--	------------

G. POUCZENIE

Zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.z 2014 r. poz. 1619 ze zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

Informacja:

Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane:

- 1) składać, w terminie do 31 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia nieruchomości, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku;
- 2) odpowiednio skorygować deklarację w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku;
- 3) wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania - na rachunek właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

87. Uwagi organu podatkowego