

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA KONINA**  
**z dnia ..... 2024 roku**

*Projekt*

**DRUK Nr**  
**1109--**

**w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność **Miasta Konina**, położonej w **Koninie**, w obrębie **Czarków**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem **250/62** o powierzchni **0,2029 ha**, objętej księgą wieczystą KN1N/00085005/8 na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości położonej w **Koninie**, obręb **Czarków**, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki **250/63**, objętej księgą wieczystą KN1N/00106929/5.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***Tadeusz Wojdyński***

Opiniował radca prawny

Jacek Gnączak

RADCA PRAWNY  
Pz-Kn-2624/09

## **UZASADNIENIE**

**do Uchwały Nr.....**

**Rady Miasta Konina**

**z dnia.....**

### **w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu**

W ramach realizowanej inwestycji przy ulicy Kolejowej w Koninie Dekada Konin Sp. z o.o. wybudowała nowy dworzec kolejowy, który będzie zbyty na rzecz PKP S.A. Transakcja ta wymaga jednak ustanowienia na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego działki 250/63 służebności przesyłu polegającej na:

1. służebności przesyłu dla wodociągu o długości odcinka 29,23 m i szerokości 3,00 m, czyli o powierzchni pasa przesyłu 87,69 m<sup>2</sup>,
2. służebności przesyłu dla kanalizacji deszczowej KD250 o długości odcinka 5,39 m i szerokości 3,00 m, tj. powierzchni pasa przesyłu 16,17 m<sup>2</sup> oraz kanalizacji sanitarnej i tak:
  - KS160 o długości odcinka 0,69 m i szerokości 3,00 m, czyli o powierzchni pasa przesyłu 2,07 m<sup>2</sup>,
  - KS200 o długości odcinka 1,58 m i szerokości 3,00 m, czyli o powierzchni pasa przesyłu 4,74 m<sup>2</sup>.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina grunty te stanowią w tereny komunikacji kolejowej oraz usług.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 250/62 odpłatną służebnością przesyłu jest uzasadnione.

Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina

  
Paweł Adamów

## MAPA SŁUŻEBNOŚCI

### Kanalizacja sanitarna

### Kanalizacja deszczowa

#### Legenda

#### OPIS

Opis długości instalacji objętej służebnością i numer działki

Przebieg instalacji kanalizacji objętej służebnością

Studnie objęte służebnością

Granice działek

#### Zestawienie długości (obwód Czarków)

##### KANALIZACJA SANITARNA KS160

Działka 250/50 - długość odcinka służebności 2,53 m

Działka 250/61 - długość odcinka służebności 0,69 m

Działka 250/62 - długość odcinka służebności 5,42 m

RAZEM długość

##### KANALIZACJA DESZCZOWA KD250

Działka 250/50 - długość odcinka służebności 2,53 m

Działka 250/61 - długość odcinka służebności 2,20 m

Działka 250/62 - długość odcinka służebności 5,39 m

RAZEM długość

##### KANALIZACJA SANITARNA KS200

Działka 250/50 - długość odcinka służebności 2,53 m

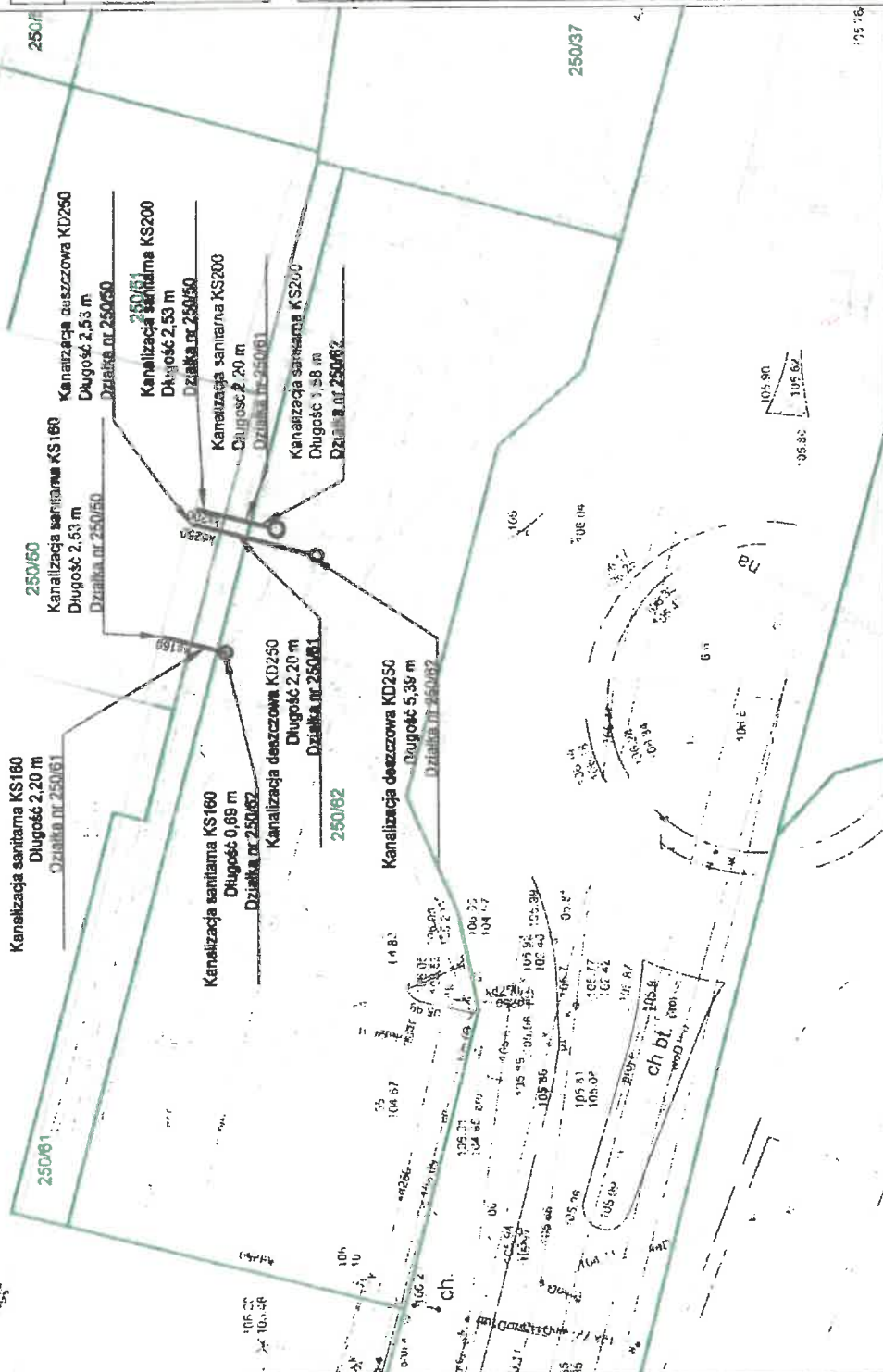
Działka 250/61 - długość odcinka służebności 2,20 m

Działka 250/62 - długość odcinka służebności 1,58 m

RAZEM długość

Szerokość pasa roboczego 3,0 m (tj. po 1,5 m osłowo po każdej stronie instalacji). Służebność obejmuje oznaczone studnie.

250/62



## MAPA SŁUŻEBNOŚCI

### Instalacja wodociągowa

#### Legenda

#### OPIS

Opis długości instalacji objętej służebnością i numer działki

Przebieg instalacji wodociągowej objętej służebnością

Studnia wodomierzowa objęta służebnością

Granice działek

#### Zestawienie długości (obwód Czarków)

Działka 250/50 - długość odcinka służebności 2,53 m

Działka 250/61 - długość odcinka służebności 29,97 m

Działka 250/62 - długość odcinka służebności 29,23 m

RAZEM długość 61,73 m

Szerokość pasa roboczego 3,0 m (tj. po 1,5 m osiowo po każdej stronie instalacji). Służebność obejmuje oznaczoną studnię wodomierzową.

