

UCHWAŁA NR 1072
RADY MIASTA KONINA
z dnia 28 lutego 2024 roku
w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na odpłatne obciążenie służebnością gruntową polegającą na prawie do korzystania z gruntu w przedmiocie znajdujących się w tym gruncie przyłączy: wodociągowego, kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej, w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwaniu awarii, przebudowy oraz wykonywania innych czynności niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania - nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Czarków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 250/62 o powierzchni 0,2029 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00085005/8 na rzecz każdego z użytkowników wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 250/63, położonej w Koninie, obręb Czarków, objętej księgą wieczystą KN1N/00106929/5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

/-/ Tadeusz Wojdyński

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 1072
RADY MIASTA KONINA

z dnia 28 lutego 2024 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową.

W ramach realizowanej inwestycji przy ulicy Kolejowej w Koninie Dekada Konin Sp. z o.o. wybudowała na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 250/63, położonej w Koninie, obręb Czarków, objętej księgą wieczystą KN1N/00106929/5 nowy dworzec kolejowy, który będzie zbyty na rzecz PKP S.A.

Transakcja ta wymaga ustanowienia na działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 250/62, stanowiącej własność Miasta Konina, objętej księgą wieczystą KN1N/00085005/8 służebności gruntowej polegającej na prawie do korzystania z gruntu w przedmiocie znajdujących się w tym gruncie, a wybudowanych przez Dekadę Konin Sp. z o.o. przyłączy: wodociągowego, kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwaniu awarii, przebudowy oraz wykonywania innych czynności niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania - na rzecz każdego użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 250/63 położonej w Koninie, w obrębie Czarków, objętej księgą wieczystą KN1N/00106929/5.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina grunty te stanowią w tereny komunikacji kolejowej oraz usług.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 250/62 odpłatną służebnością gruntową jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Tadeusz Wojdyński