

OŚ.6220.6.2023

Konin, 24 maja 2024 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 86d ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pani Anny Szablewskiej z firmy TERRA Środowisko i Rolnictwo Anna Szablewska, ul. Ostrowska 40c, 62-420 Strzałkowo, działającej z pełnomocnictwa Pani Elżbiety Siwek, z dnia 22 maja 2024 r.

POSTANAWIAM

zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie stacji paliw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej na działce nr 329/22 obręb Czarków w Koninie.

UZASADNIENIE

Pani Anna Szablewska z firmy TERRA Środowisko i Rolnictwo Anna Szablewska, ul. Ostrowska 40c, 62-420 Strzałkowo, działająca z pełnomocnictwa Pani Elżbiety Siwek, wnioskiem z dnia 16 marca 2023 r. (data wpływu 17 marca 2023 r., uzupełnionym w dniu 8 maja 2023 r.) zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie stacji paliw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej na działce nr 329/22 obręb Czarków w Koninie.

Planowana inwestycja zakwalifikowana została do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b oraz pkt 35 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. W związku z powyższym, a także stosownie do art. 64 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy, pismem znak OŚ.6220.6.2023 z dnia 17 maja 2023 r. zwrócono się do Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie z prośbą o wydanie wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla działki o numerze

ewidencyjnym 329/22 obręb Czarków w Koninie oraz o stwierdzenie zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wydział Urbanistki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie pismem znak UA.6727.313.2023 z dnia 29 maja 2023 r. stwierdził, że zgodnie z uchwałą Nr 788 Rady Miasta Konina z dnia 25 września 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej rejonu: Poznańska – Kleczewska – Zakładowa, w prawobrzeżnej części miasta (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 142, poz. 3870 z dnia 26 listopada 2002 r.) działka oznaczona numerem ewidencyjnym 329/22 obręb Czarków znajduje się na terenie oznaczonym w planie następującym symbolem i przeznaczona jest pod: TAG-2 – tereny aktywizacji gospodarczej.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia w ramach planowanej inwestycji ścieki bytowe magazynowane będą w zbiorniku podziemnym o pojemności ok. 10 m³. Natomiast zgodnie z zapisem § 79 pkt 5 ww. uchwały, wszystkie budynki oraz działki budowlane muszą być podłączone do sieci kanalizacyjnej i posiadać przyłącze kanalizacyjne umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki. W związku z powyższym przedsięwzięcie polegające na przebudowie stacji paliw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej na działce nr 329/22 obręb Czarków w Koninie nie jest zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Prezydent Miasta Konina pismami znak OŚ.6220.6.2023 z dnia 1 czerwca 2023 r. wezwał Inwestora do doprowadzenia inwestycji do zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Pani Anna Szablewska z firmy TERRA Środowisko i Rolnictwo Anna Szablewska, ul. Ostrowska 40c, 62-420 Strzałkowo, działająca z pełnomocnictwa Pani Elżbiety Siwek pismem z dnia 22 maja 2024 r. (data wpływu 24 maja 2024 r.) wniosła o zawieszenie postępowania administracyjnego dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie stacji paliw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej na działce nr 329/22 obręb Czarków w Koninie.

Zgodnie z art. 86d ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia zawiesza postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przywołany powyżej przepis prawa ma charakter normy procesowej, stanowiącej uregulowanie szczególne w stosunku do art. 98 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przedmiotowy przepis, w zestawieniu z art. 98 KPA, wzmacnia bowiem pozycję inwestora, wnioskującego do organu o zawieszenie postępowania w przedmiocie wydania decyzji środowiskowej, uniezależniając dopuszczalność tego zawieszenia (tak jak miałyby to miejsce pod rządem art. 98 KPA) od braku sprzeciwu innych stron. W trakcie postępowania może powstać po stronie inwestora potrzeba jego zawieszenia i pozostałe strony postępowania nie powinny mieć wpływu na rozstrzygnięcie organu w tej sprawie (uzasadnienie do projektu ustawy, Sejm VIII kadencji, druk nr 3616).

Zawieszenie postępowania na podstawie przywołanego przepisu jest możliwe w razie kumulatywnego wystąpienia następujących przesłanek: jeżeli o zawieszenie wnosi podmiot planujący przedsięwzięcie i zawieszenie nie zagraża interesowi społecznemu. Zgodnie z definicją przyjętą w wyroku WSA w Warszawie z dnia 17.1.2017 r. (sygn. akt IV SA/Wa 2469/16, Legalis) pojęcie interesu społecznego wymaga każdorazowej, indywidualnej oceny w konkretnej sprawie. Zakres pojęcia "interes społeczny" w niniejszej sprawie powinien uwzględniać przede wszystkim interes związany z ochroną przyrody, w założeniu, że to właśnie interes ogólnospołeczny polegający na ochronie prewencyjnej środowiska naturalnego (dziedzictwa przyrodniczego o szczególnym znaczeniu i ochronie) - jest interesem realnym.

Mając na względzie procedowane przedsięwzięcie oraz wniosek Inwestora o jego zawieszenie do czasu uzupełnienia, Prezydent Miasta Konina nie widzi powodu, dla którego zawieszenie niniejszego postępowania mogłoby zagrażać interesowi społecznemu, w tym rozumianemu jako interes związany z ochroną przyrody. Zatem przychylając się do wniosku Inwestora Prezydent Miasta Konina zdecydował o zawieszeniu niniejszego postępowania.

Zgodnie z art. 86d ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), jeżeli w terminie 3 lat od daty zawieszenia postępowania podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia nie zwróci się o podjęcie postępowania, żądanie wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uważa się za wycofane.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Konina w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

z up. Prezydenta Miasta Konina
Agnieszka Szkudelska
Zastępca Kierownika
Wydziału Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Pani Anna Szablewska - pełnomocnik
2. Strony postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko(Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)
3. a/a T.J.