

Prezydent Miasta Konina  
pl. Wolności 1  
62-500 Konin

OŚ.6220.1.2024

Konin, 02 lipca 2024 r.

**Wielkopolski Terminal Kontenerowy Sp. z o.o.  
w likwidacji**  
ul. Spółdzielców 8  
62-510 Konin

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 86d ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wielkopolskiego Terminala Kontenerowego Sp. z o.o. w likwidacji ul. Spółdzielców 8 62-510 Konin, z dnia 24 czerwca 2024 r.

## **POSTANAWIAM**

na wniosek strony zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie terminala intermodalnego w Koninie (terminala) realizowanego na działkach nr 285/8, 288/1, 291/1, 292/1, 294/1, 289/1, 293, 295/1, 296/1, 298, 297/1, 297/2, 286/4, 289/2, 295/2, 296/2, 285/10, 286/6, 287, 288/2, 290, 291/2, 292/2 i 294/2 obręb Czarków oraz 220/3 i 387/12 obręb Chorzeń w Koninie.

## **UZASADNIENIE**

Wielkopolski Terminal Kontenerowy Sp. z o.o. w likwidacji ul. Spółdzielców 8 62-510 Konin wnioskiem z dnia 05 grudnia 2023 r., przekazany według właściwości przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79 60-529 Poznań pismem z dnia 4 stycznia 2024 r, znak WOD-II-420.83.2023.ZP.1 (08 stycznia 2024 r. data wpływ) zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie terminala intermodalnego w Koninie (terminala) realizowanego na działkach nr 285/8, 288/1, 291/1, 292/1, 294/1, 289/1, 293, 295/1, 296/1, 298, 297/1, 297/2, 286/4, 289/2, 295/2, 296/2, 285/10, 286/6, 287, 288/2, 290, 291/2, 292/2

i 294/2 obręb Czarków oraz 220/3 i 387/12 obręb Chorzeń w Koninie.

Zgodnie z załączoną dokumentacją planowane przedsięwzięcie, na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b oraz ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) zaliczono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Prezydent Miasta Konina pismem znak OŚ.6220.1.2024 z dnia 01 lutego 2024 r., na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 r. poz. 572) wezwał inwestora do uzupełniania wniosku.

W dniach 07 i 11 marca 2024 r. do tut. Urzędu wpłynęły wyjaśnienia inwestora, stanowiące odpowiedź na ww. wezwanie.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 r. poz. 572) oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) Prezydent Miasta Konina pismem znak OŚ.6220.1.2024 z dnia 15 marca 2024 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie terminala intermodalnego w Koninie (terminala) realizowanego na działkach nr 285/8, 288/1, 291/1, 292/1, 294/1, 289/1, 293, 295/1, 296/1, 298, 297/1, 297/2, 286/4, 289/2, 295/2, 296/2, 285/10, 286/6, 287, 288/2, 290, 291/2, 292/2 i 294/2 obręb Czarków oraz 220/3 i 387/12 obręb Chorzeń w Koninie, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Biorąc pod uwagę fakt, iż liczba ustalonych stron w postępowaniu przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) Organ zastosował art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) i na każdym etapie informował obwieszczeniem strony o toczącym się postępowaniu, a także o możliwości składania przez strony uwag i wniosków.

Pismem znak OŚ.6220.1.2024 z dnia 20 marca 2024 r., na podstawie art. 7, 9, 50 § 1, 77 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) Prezydent Miasta Konina wezwał

inwestora do złożenia wyjaśnień.

W dniach 09 i 17 maja 2024 r. do tut. Urzędu wpłynęły wyjaśnienia inwestora, stanowiące odpowiedź na ww. wezwanie.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Konin Sp. z o.o. ul. Gajowa 1 62-510 Konin pismem znak L.dz:T6/03/02148/24 z dnia 22 kwietnia 2024 r. (23 kwietnia 2024 r. data wpływu) zwróciło się z wnioskiem o uznanie Spółki za stronę postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Prezydent Miasta Konina postanowieniem znak OŚ.6220.1.2024 z dnia 14 maja 2024 r. uznał za stronę przedmiotowego postępowania administracyjnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Konin Sp. z o.o. ul. Gajowa 1 62-510 Konin.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Konin Sp. z o.o. ul. Gajowa 1 62-510 Konin pismem znak L.dz:T6/03/02668/24 z dnia 22 maja 2024 r. (23 maja 2024 r. data wpływu) przesłało uwagi do planowanej inwestycji.

Stosownie do art. 59a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) przystąpienie do analizy w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - w przypadku przedsięwzięcia, o którym mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 - organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza analizą zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku gdy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze morskim - z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, jeżeli plany te zostały odpowiednio uchwalone albo przyjęte.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ww. ustawy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

W związku z powyższym pismem znak OŚ.6220.1.2024 z dnia 20 maja 2024 r. zwrócono się do Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie o przeprowadzenie analizy zgodności lokalizacji ww. inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i jednoznaczne określenie czy przedmiotowa inwestycja jest zgodna z ustaleniami planu oraz z prośbą o wydanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla działek o numerach ewidencyjnym 285/8, 288/1, 291/1, 292/1,

294/1, 289/1, 293, 295/1, 296/1, 298, 297/1, 297/2, 286/4, 289/2, 295/2, 296/2, 285/10, 286/6, 287, 288/2, 290, 291/2, 292/2 i 294/2 obręb Czarków oraz 220/3 i 387/12 obręb Chorzeń w Koninie.

Wydział Urbanistki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie pismem znak UA.6727.303.2024 z dnia 27 maja 2024 r. poinformował, że:

a) zgodnie z uchwałą nr 788 Rady Miasta Konina z dnia 25 września 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej rejonu: Poznańska – Kleczewska – Zakładowa, w prawobrzeżnej części miasta (opubl. w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 142, poz. 3870 z dnia 26 listopada 2002 r.):

- działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 285/8, 285/10, 287, 290 oraz część działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 297/2, 289/2, 295/2, 296/2, 286/6, 288/2, 291/2, 292/2, 294/2, 298 (obwód Czarków):

KK – tereny komunikacji kolejowej,

- działki nr 220/3 i 387/12 (obwód Chorzeń):

KK – tereny komunikacji kolejowej,

KD – tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej;

b) zgodnie z uchwałą nr 1026 Rady Miasta Konina z dnia 29 listopada 2023 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina: Hurtowa - św. Maksymiliana Kolbego (opubl. w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 11657 z dnia 11 grudnia 2023 r.):

- działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 288/1, 291/1, 292/1, 294/1, 289/1, 293, 295/1, 296/1, 297/1, 286/4, część działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 297/2, 289/2, 295/2, 296/2, 286/6, 288/2, 291/2, 292/2, 294/2 (obwód Czarków):

KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej,

- część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 298 (obwód Czarków):

KOP – teren parkingu.

Biorąc powyższe pod uwagę Wydział Urbanistki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie stwierdził, że przedsięwzięcie polegające na budowie terminala intermodalnego w Koninie (terminal) realizowanego na działkach nr 285/8, 288/1, 291/1, 292/1, 294/1, 289/1, 293, 295/1, 296/1, 298, 297/1, 297/2, 286/4, 289/2, 295/2, 296/2, 285/10, 286/6, 287, 288/2, 290, 291/2, 292/2 i 294/2 obręb Czarków oraz 220/3 i 387/12 obręb Chorzeń w Koninie, zgodnie z załączoną dokumentacją, narusza ustalenia planu w zakresie lokalizacji części inwestycji na terenie oznaczonym symbolem KOP – teren parkingu. Zgodnie z § 10 wspomnianej wyżej uchwały nr 1026 Rady Miasta Konina z dnia 29 listopada 2023 r. na tym

terenie przewiduje się jedynie lokalizację parkingu oraz zakaz zabudowy kubaturowej.

Wobec powyższego zgodnie z art. 7, 9, 50 § 1, 77 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) Prezydent Miasta Konina pismem znak OŚ.6220.1.2024 z dnia 03 czerwca 2024 r. wezwał inwestora do doprowadzenia inwestycji do zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz odniesienia się do uwag Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Konin Sp. z o.o.

Wielkopolski Terminal Kontenerowy Sp. z o.o. w likwidacji pismem z dnia 24 czerwca 2024 r. (25 czerwca 2024 r. data wpływu) wniosła o zawieszenie postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie terminala intermodalnego w Koninie (terminala) realizowanego na działkach nr 285/8, 288/1, 291/1, 292/1, 294/1, 289/1, 293, 295/1, 296/1, 298, 297/1, 297/2, 286/4, 289/2, 295/2, 296/2, 285/10, 286/6, 287, 288/2, 290, 291/2, 292/2 i 294/2 obręb Czarków oraz 220/3 i 387/12 obręb Chorzeń w Koninie.

Zgodnie z art. 86d ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia zawiesza postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przywołany powyżej przepis prawa ma charakter normy procesowej, stanowiącej uregulowanie szczególne w stosunku do art. 98 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przedmiotowy przepis, w zestawieniu z art. 98 KPA, wzmacnia bowiem pozycję inwestora, wnioskującego do organu o zawieszenie postępowania w przedmiocie wydania decyzji środowiskowej, uniezależniając dopuszczalność tego zawieszenia (tak jak miałyby to miejsce pod rządem art. 98 KPA) od braku sprzeciwu innych stron. W trakcie postępowania może powstać po stronie inwestora potrzeba jego zawieszenia i pozostałe strony postępowania nie powinny mieć wpływu na rozstrzygnięcie organu w tej sprawie (uzasadnienie do projektu ustawy, Sejm VIII kadencji, druk nr 3616).

Zawieszenie postępowania na podstawie przywołanego przepisu jest możliwe w razie kumulatywnego wystąpienia następujących przesłanek: jeżeli o zawieszenie wnosi podmiot planujący przedsięwzięcie i zawieszenie nie zagraża interesowi społecznemu. Zgodnie z definicją przyjętą w wyroku WSA w Warszawie z dnia 17.1.2017 r. (sygn. akt IV SA/Wa 2469/16, Legalis) pojęcie interesu

społecznego wymaga każdorazowej, indywidualnej oceny w konkretnej sprawie. Zakres pojęcia "interes społeczny" w niniejszej sprawie powinien uwzględniać przede wszystkim interes związany z ochroną przyrody, w założeniu, że to właśnie interes ogólnospołeczny polegający na ochronie prewencyjnej środowiska naturalnego jest interesem realnym.

Mając na względzie procedowane przedsięwzięcie oraz wnioski Inwestora o jego zawieszenie, Prezydent Miasta Konina nie widzi powodu, dla którego zawieszenie niniejszego postępowania mogłoby zagrażać interesowi społecznemu, w tym rozumianemu jako interes związany z ochroną przyrody. Zatem przychylając się do wniosku Inwestora Prezydent Miasta Konina zdecydował o zawieszeniu niniejszego postępowania.

Zgodnie z art. 86d ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), jeżeli w terminie 3 lat od daty zawieszenia postępowania podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia nie zwróci się o podjęcie postępowania, żądanie wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uważa się za wycofane.

### **POUCZENIE**

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Konina w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

z up. Prezydenta Miasta Konina  
Agnieszka Szkudelska  
Zastępca Kierownika Wydziału  
Ochrony Środowiska

**Otrzymują:**

1. Wielkopolski Terminal Kontenerowy Sp. z o.o. w likwidacji  
ul. Spółdzielców 8 62-510 Konin
2. Strony postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)
3. a/a I.M.