

Od 14.08.2024 r. do 04.09.2024 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA
W DZIERŻAWĘ**

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPO- DAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYN SZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYN SZU	PODSTAWA USTALENIA CZYN SZU	SPOSÓB ZAGOSPO- DAROWANIA
Część działki gruntu o pow. 2,89 m² położonej w Koninie, obręb Chorzeń , ozn. w ewidencji gruntów i budynków numerem 195/5 o pow. 0,0462 ha , stanowiącej własność Miasta Konina, objęta księgą wieczystą nr KN1N/00054176/1	nieruchomość położona w Koninie przy ul. Zakładowej	2KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych	43,00 zł/m ² powierzchni reklamy/m-c + VAT	na czas oznaczony do trzech lat	zgodnie z postano- wieniami umowy	Zarządzenie Nr 149/2023 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.11.2023 r.	grunty wyzdierża- wiane na cele reklamowe

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.