

Od 14.08.2024 r. do 04.09.2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODA- ROWANIA
Część nieruchomości niezabudowanej o pow. 172 m² , obręb Nowy Dwór , ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 1694 o całkowitej pow. 0,1362 ha , objętej księgą wieczystą nr KN1N/00064527/0	Nieruchomość niezabudowana ul. Zygmunta Augusta	MN - tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego	1,10 zł/m ² /rok + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowienia mi umowy	Zarządzenie Nr 149/2023 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.11.2023 r.	Dzierżawa pod uprawę zieleni i warzyw.

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu:

- zmiana wysokości stawki czynszu wskazywana corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu,

2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.